

Številka: 0321-0008/2022-07 in Številka: 478-0001/2023-09
Datum: 22. 2. 2023

**ZADEVA: STALIŠČE ODBORA K PREDLOGU LETNEGA NAČRTA RAVNANJA Z
NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE RADLJE OB DRAVI ZA LETO 2023 ter
ZA LETO 2024**

**1. PREDLOG LETNEGA NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE
RADLJE OB DRAVI ZA LETO 2023**

Odbor se je na svoji 3. redni seji, dne 22.2.2023, seznanil s vsebino Predloga Letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Radlje ob Dravi za leto 2023 in 2024.

Odbor soglaša, da se predlog letnega načrta **PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA sprejme s pripombami:**

- **Doda se predlog pod zaporedno številko 37** – Pridobitev stavbne pravice, na podlagi katere bo zgrajen objekt za zbiranje odpadkov.

Odbor soglaša, da se predlog letnega načrta **RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM sprejme s pripombami:**

- **Doda se predlog pod zaporedno številko 52** - po prejemu mnenja Osnovne šole Radlje ob Dravi se predlogu vlagateljice, lastnice sosednjega zemljišča, parc. št. 216/2 in 216/3, k.o. 817-Vuhred, prodaja del zemljišča, v izmeri cca. 1.300 m².
- **Doda se predlog pod zaporedno številko 55** - vlagatelju se prodaja zemljišče, parc. št. 25/3 k.o. 804-Radlje ob Dravi.
- **Doda se predlog pod zaporedno številko 56** – vlagatelju se prodaja del zemljišč, parc. št. 35 in 36, obe k.o. 804-Radlje ob Dravi, ki ju je pred prodajo potrebno odmeriti.
- **Doda se predlog pod zaporedno številko 57** - menjava delov zemljišč, po katerih v naravi poteka cesta, LC 347082 Remšnik-mejni prehod-Koležnikov most-Lakoše, v zameno za del javnega dobra, po katerem v naravi ne poteka cesta in deli zemljišča lastnika.
- **Doda se predlog pod zaporedno številko 58** - Prodaja dela zemljišča, parc. št. 746/4, v izmeri 52 m².

- **Predlogu pod zaporedno številko 59 se ne ugotovi** – Del zemljišča, parc. št. 628/1 k.o. 804-Radlje ob Dravi se ne proda, saj je predmet urejanja v skladu s projektom Sanacija degradiranega območja v Radljah ob Dravi-1. faza, v okviru katerega je načrtovana nova ureditev prostora v centralnem delu mestnega jedra.

2. PREDLOG LETNEGA NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE RADLJE OB DRAVI ZA LETO 2024

Odbor za prostorsko planiranje, komunalno infrastrukturo, varstvo okolja ter naravne in kulturne dediščine je obravnaval tudi Predlog Letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občina Radlje ob Dravi za leto 2024.

Slednji je pripravljen glede na oceno neizvedenih prodaj v letu 2023 zaradi morebitnih nedokončanih geodetskih postopkov ter glede na predvideno realizacijo investicijskih projektov.

Novi predlogi za odkup oz. prodajo nepremičnega premoženja pa bodo uvrščeni v letni načrt v okviru dopolnitve Letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Radlje ob Dravi za leto 2024.

Zapisala:
Maja KOŠIR, višja svetovalka

**Odbor za prostorsko planiranje,
komunalno infrastrukturo,
varstvo okolja ter naravne in kulturne dediščine
Robert POTNIK, predsednik, l.r.**