

OBČINSKI SVET  
OBČINE RADLJE OB DRAVI

- ZADEVA:** **POROČILO STROKOVNE KOMISIJE ZA PREGLED IN PRESOJO PONUDB, PRISPELIH NA JAVNI RAZPIS ZA IZBIRO PARTNERJA (KONCESIONARJA) ZA IZVAJANJE ENERGETSKEGA POGODBENIŠTVA PRI OBNOVI IN VZDRŽEVANJU JAVNE RAZSVETLJAVE ZA DALJŠE ČASOVNO OBDOBJE V OBČINI RADLJE OB DRAVI**
- PREDLAGATELJ:** Mag. Alan Bukovnik, župan
- GRADIVO PRIPRAVIL:** Občinska uprava Občine Radlje ob Dravi
- GRADIVO OBRAVNAVAL:** ENERGETSKA AGENCIJA ZA PODRAVJE  
**POROČEVALEC:** /  
dr. Vlasta Krmelj, direktorica Energetske agencije za Podravje, Zavoda za trajnostno rabo energije
- PRAVNA PODLAGA:**
- Dokument identifikacije investicijskega projekta za izvajanje energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi, ki je bil potrjen na Občinskem svetu Občine Radlje ob Dravi (13. seja, 20. 6. 2016);
  - Koncesijski akt za izvajanje energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi (MUV, št. 14/2016, Priloga 2), v nadaljevanju: koncesijski akt;
  - Zakon o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06; v nadaljevanju: ZJZP)
  - Obligacijski zakonik (Uradni list RS, št. 97/07);
  - Zakon o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 -uradno prečiščeno besedilo, 33/11, 91/11, 32/12, 57/12, 44/13 - odl. US in 82/13; v nadaljevanju: ZGD-1);
  - Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 12/12-UPB5, 19/14 in 90/14 – ZDU-11) in
  - razpisna dokumentacija (Priloga).
- PREDLOG SKLEPA:** Občinski svet Občine Radlje ob Dravi se seznani s Poročilom Strokovne komisije za pregled in presojo ponudb, prispelih na javni razpis za izbiro partnerja (koncesionarja) za izvajanje energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi v predloženem besedilu.

**OBRAZLOŽITEV:**

Predmet koncesije je storitev izvajanja energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi.

Strokovna komisija ugotavlja, da sta na javni razpis prispeli dve ponudbi. Ponudbi družbe Petrol d.d. in družbe Interenergo d.o.o. sta bili s strani komisije preučeni z različnih vidikov, kot izhaja iz navedenega poročila. Občini Radlje ob Dravi predlaga, da z družbo Petrol d.d. sklene pogodbo o izvajanju storitev, ki so bile predmet javnega razpisa za izbiro partnerja (koncesionarja) za izvajanje energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v občini Radlje ob Dravi, saj ponudba izpolnjuje vse pravno formalne kot tudi tehnične, finančne in okoljske pogoje in je za občino z vidika opredeljenih meril ugodnejša kot ponudba družbe Interenergo d.o.o. Izvajanje storitev v skladu s predlogom koncesijske pogodbe, bo za Občino Radlje ob Dravi v partnerstvu s družbo Petrol d.d. pomenila kvalitetno storitev ob gospodarni porabi denarja.

**Mag. Alan BUKOVNIK**  
**ŽUPAN**

**Priloge:**

- Poročilo Strokovne komisije za pregled in presojo ponudb, prispelih na javni razpis za izbiro partnerja (koncesionarja) za izvajanje energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi;
- Zapisnik o odpiranju ponudb, št. 430-0006/2016-14, z dne 3. 3. 2017;
- Razpisna dokumentacija za Javni razpis za izbiro partnerja (koncesionarja) za izvajanje energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi;
- Koncesijski akt za izvajanje energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v občini Radlje ob Dravi;
- Javni razpis za izbiro partnerja (koncesionarja) za izvajanje energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi;
- Sklep o imenovanju strokovne komisije za izbiro koncesionarja za izvedbo energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v občini Radlje ob Dravi, št. 430-0006/2016-14, z dne 17. 2. 2017;
- Sklep po dopolnitvi imenovanja strokovne komisije za izbiro koncesionarja za izvedbo energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v občini Radlje ob Dravi, št. 430-0006/2016-14, z dne 8. 3. 2017

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Radlje ob Dravi (MUV, št. 28/16) in Koncesijskega akta za izvajanje energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi (MUV, št. 14/2016, Priloga 2), v nadaljevanju: koncesijski akt je Občinski svet Občine Radlje ob Dravi na svoji \_\_. redni seji, dne \_\_\_\_ sprejel naslednji

## **S K L E P**

Občinski svet Občine Radlje ob Dravi se je seznanil s Poročilom Strokovne komisije za pregled in presojo ponudb, prispelih na javni razpis za izbiro partnerja (koncesionarja) za izvajanje energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi v predloženem besedilu.

Številka: 430-0006/2016-14

Datum: \_\_\_\_\_

mag. Alan BUKOVNIK  
ŽUPAN

Sklep prejmejo:

- Zadeva, tu 3x
- Evidenca, tu

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Radlje ob Dravi (MUV, št. 28/16) in Koncesijskega akta za izvajanje energetskega pogodbeništva pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi (MUV, št. 14/2016, Priloga 2), v nadaljevanju: koncesijski akt je Občinski svet Občine Radlje ob Dravi na svoji \_\_. redni seji, dne \_\_\_\_ sprejel naslednji

## **S K L E P**

Občinski svet Občine Radlje ob Dravi se je seznanil s Poročilom Strokovne komisije za pregled in presojo ponudb, prispelih na javni razpis za izbiro partnerja (koncesionarja) za izvajanje energetskega pogodbeništva pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi v predloženem besedilu.

Številka: 430-0006/2016-14

Datum: \_\_\_\_\_

mag. Alan BUKOVNIK  
ŽUPAN

Sklep prejmejo:

- Zadeva, tu 3x
- Evidenca, tu





OBČINA RADLJE OB DRAVI, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi

Številka: 430-0006/2016-14  
Radlje ob Dravi, 27. marec 2017

## POROČILO

**Strokovne komisije za pregled in presojo ponudb, prispelih na javni razpis za izbiro partnerja (koncesionarja) za izvajanje energetskega pogodbeništv pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi**

### 1. Pravne podlage:

Občina Radlje ob Dravi je v Uradnem listu RS št. 74/2016, št. objave 3458/16 (Priloga 1), objavila javni razpis za izbiro partnerja (koncesionarja) za izvajanje energetskega pogodbeništv pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi. Javni razpis se je objavil na osnovi sledečih pravnih podlag:

- Dokumenta identifikacije investicijskega projekta za izvajanje energetskega pogodbeništv pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi, ki je bil potrjen na Občinskem svetu Občine Radlje ob Dravi (13. seja, 20. 6. 2016);
- Koncesijskega akta za izvajanje energetskega pogodbeništv pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi (MUV, št. 14/2016, Priloga 2), v nadaljevanju: koncesijski akt;
- Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06; v nadaljevanju: ZJZP)
- Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št. 97/07);
- Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 - uradno prečiščeno besedilo, 33/11, 91/11, 32/12, 57/12, 44/13 - odl. US in 82/13; v nadaljevanju: ZGD-1);
- Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 12/12-UPB5, 19/14 in 90/14 – ZDU-1I) in
- razpisna dokumentacija (Priloga 3).

### 2. Predmet koncesije

Predmet koncesije je storitev izvajanja energetskega pogodbeništv pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi.

### 3. Imenovanje strokovne komisije

Župan Občine Radlje ob Dravi, mag. Alan Bukovnik, je s sklepom št. 430-0006/2016-14 z dne 17.2. 2017 (Priloga 5) in sklepom št. 430-0006/2016-14 z dne 8. 3. 2017 (Priloga 6), na podlagi 52. člena ZJZP imenoval strokovno komisijo v sestavi:

- Marjana ŠVAJGER, Direktorica občinske uprave, predsednica;
- mag. Maša PETERŽINEK, Višja svetovalka za pripravo projektov, članica;



OBČINA RADLJE OB DRAVI, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi

- Judita GAČNIK, Svetovalka za urbanistične in gradbene zadeve, članica;
- dr. Vlasta KRMEJ, Energetska agencija za Podravje, članica.

#### **4. Pravnomočnost, opremljenost in popolnost ponudb**

Javni razpis se je zaključil 3. 3. 2017, ob 11. uri. Odpiranje ponudb je bilo javno in je potekalo 3. 3. 2017 v prostorih Občine Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, Radlje ob Dravi. Na javni razpis sta se javila dva ponudnika, in sicer družba Petrol d.d., Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana, in družba Interenergo d.o.o., Tivolska cesta 48, 1000 Ljubljana. Predstavnica družbe Petrol, ga. Suzana Tratenšek, in predstavnik družbe Interenergo, g. Benjamin Čokan sta bila prisotna na javnem odpiranju. Pripravljen je bil zapisnik o odpiranju ponudb (Priloga 4).

Strokovna komisija je ponudbi v pregled prejela 3. 3. 2017

Na razpis sta prispeli dve ponudbi in sicer ponudba družbe PETROL, d.d. in ponudba družbe Interenergo d.o.o.

Strokovna komisija je ponudbi pregledala in ugotovila, da sta popolni in vsebujeta vse zahtevane elemente:

- a. Ovojnico
- b. Vlogo
- c. Partnersko(e) pogodbo(e) - v primeru relevantnosti, pripravi vlagatelj sam, prijavitelj nima partnerjev
- d. Podatke o podizvajalcih s pripadajočim soglasjem – v primeru relevantnosti, prijavitelj nima podizvajalcev
- e. Pooblastila za pridobitev potrdil iz uradnih evidenc
- f. Izjavo vlagatelja
- g. S.BON-1/P oziroma S.BON-1/SP ali izkaz poslovnega izida ali izvlečki iz bilance stanja ali drugo enakovredno dokazilo
- h. Potrdilo bank o neblokiranosti poslovnih računov
- i. Podatke o kadrovskih zmogljivostih
- j. Podatke o referenčnem delu
- k. Menico in menično izjava za resnost vloge
- l. Vzorec menične izjave za dobro izvedbo pripravljanih storitev
- m. Vzorec koncesijske pogodbe - parafiran
- n. Način izračuna prihrankov
- o. Seznam svetil koncedenta
- p. Program izvajanja koncesije, ki vključuje investicijski načrt s seznamom ukrepov za učinkovitejšo rabo energije in zmanjšanje svetlobne onesnaženosti, ki jih bo izvajal koncesionar ter načrt upravljanja in vzdrževanja



OBČINA RADLJE OB DRAVI, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi

## 5. Točkovanje ponudbe in presoja izpolnjevanja pogojev

### 5.1. Presoja izpolnjevanja pogojev

Strokovna komisija je med 3. 3. in 22. 3. 2017 vsebinsko presojala ponudbi in izpolnjevanje pogojev razpisa. Pri izpolnjevanju pogojev je strokovna komisija presojala ponudbi v smislu ugotavljanja ustreznosti predloženih dokazil z zahtevami javnega razpisa, tako z vidika administrativne in finančne kot tudi tehnične ustreznosti. Ponudnik Petrol d.d. nastopa sam, brez partnerjev in ne namerava imeti podizvajalcev. Ponudnik Interenergo d.o.o. nastopa sam, brez partnerjev in namerava imeti podizvajalca z nazivom KELAG – Kärtner Elektrizitäts – Aktiengesellschaft. Oba ponudnika sta priložila menici in menične izjave za resnost vloge. Ponudnik Petrol d.d. je priložil parafiran in žigosan vzorec pogodbe, ponudnik Interenergo d.o.o. parafiran vzorec pogodbe. Oba ponudnika Izpolnjujeta tudi ostale zahtevane pogoje, ki so zahtevani in podani v spodnji tabeli.

POGOJ	DOKAZILO	IZPOLNJEVANJE POGOJEV DRUŽBA PETROL d.d	IZPOLNJEVANJE POGOJEV DRUŽBA INTERENERGO D.O.O.
Vlagatelj in vsak njegov zakoniti zastopnik, v kolikor gre za pravno osebo, ni bil pravnomočno obsojen zaradi kaznivih dejanj, ki so opredeljena v 157., 211., 225. do 264. in 294. členu Kazenskega zakonika (Uradni list RS, št. 50/12; v nadaljnjem besedilu: KZ-1). Za izpolnjevanje pogoja se upošteva datum oddaje vloge.	Predložitev dokazil in/ali predložitev obrazca POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDIL IZ URADNIH EVIDENC. V primeru partnerskih vlog mora pogoj izpolnjevati vsak izmed partnerjev.	DA (potrdila Ministrstva RS za pravosodje in pooblastili)	DA (pooblastila)
Vlagatelj na dan, ko je bila oddana vloga, v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države koncedenta nima zapadlih, neplačanih obveznosti v zvezi s plačili prispevkov za socialno varnost ali v zvezi s plačili davkov v vrednosti 50 eurov ali več.	Predložitev dokazil in/ali obrazca POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDIL IZ URADNIH EVIDENC. V primeru partnerskih vlog mora pogoj izpolnjevati vsak izmed partnerjev.  V primeru, če vlagatelj nastopa s podizvajalcem/ci, mora pogoj izpolnjevati tudi vsak podizvajalec, ki sodeluje pri izvedbi predmeta javnega razpisa. V kolikor podizvajalec navedenega pogoja ne izpolnjuje,	DA (Izjava vlagatelja in pooblastili)	DA (Izjava vlagatelja, dokazilo podizvajalca Kelag in pooblastila)





OBČINA RADLJE OB DRAVI, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi

	takšen podizvajalec ne sme sodelovati pri izvedbi predmeta javnega razpisa.		
Vlagatelj na dan oddaje vloge: <ul style="list-style-type: none"><li>- ni v postopku prisilne poravnave ali zanj ni podan predlog za začetek postopka prisilne poravnave in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;</li><li>- ni v stečajnem postopku ali zanj ni podan predlog za začetek stečajnega postopka in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;</li><li>- ni v postopku prisilnega prenehanja in zanj ni podan predlog za začetek postopka prisilnega prenehanja in sodišče o tem predlogu še ni odločilo in z njegovimi posli iz drugih razlogov ne upravlja sodišče in ni opustil poslovne dejavnosti in ni v katerem koli podobnem položaju.</li></ul>	Predložitev dokazil in/ali predložitev obrazca POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDIL IZ URADNIH EVIDENC. V primeru partnerskih vlog mora pogoj izpolnjevati vsak izmed partnerjev.  Koncedent ne glede na določila citiranega pogoja iz javnega razpisa ne bo izločil vlagatelja, pri katerem je sodišče do roka za izdajo akta izbire pravnomočno odločilo o potrditvi prisilne poravnave. Vlagatelj je o pravnomočnem sklepu sodišča o potrditvi prisilne poravnave dolžan obvestiti koncedenta v roku 1 delovnega dneva od pravnomočnosti sklepa sodišča.	<b>DA (Izjava vlagatelja in pooblastili)</b>	<b>DA (Izjava vlagatelja in pooblastila)</b>
Vlagatelj je registriran za opravljanje dejavnosti, ki je predmet javnega razpisa. Za izpolnjevanje pogoja se upošteva datum oddaje vloge.	Posebne listine v tej točki ni potrebno predložiti. Koncedent bo štel, da je vlagatelj s podpisom obrazca IZJAVA VLAGATELJA podal lastno izjavo, da v vseh točkah citiranega pogoja izpolnjuje vse zahteve. V primeru partnerskih vlog partnerji pogoj izpolnijo kumulativno.	<b>DA (Izjava vlagatelja)</b>	<b>DA (Izjava vlagatelja)</b>
Vlagatelj je imel v zadnjih treh poslovnih letih 2015, 2014 in 2013 (če posluje manj kot 3 leta, v obdobju, odkar posluje) povprečni letni prihodek najmanj 500.000 EUR.	Predložitev dokazila (S.BON-1/P oziroma S.BON-1/SP ali izkaz poslovnega izida ali izvlečki iz bilance stanja ali drugo enakovredno dokazilo) iz katerega je razvidno izpolnjevanje tega pogoja. V primeru partnerskih vlog partnerji pogoj izpolnijo kumulativno, pri čemer mora vsak od partnerjev imeti v predpisanem obdobju povprečni letni prihodek najmanj v višini 300.000 EUR.	<b>DA, prihodki več kot 500.000 EUR (S.BON AJPES s podatki in kazalniki za 2015, potrdilo AJPES o prejemkih in izdatkih v letu 2016)</b>	<b>DA, prihodki več kot 500.000 EUR (računsko poročilo s podatki in kazalniki za 2015, 2014 in 2013)</b>
Vlagatelj v zadnjih šestih mesecih pred datumom objave predmetnega javnega razpisa	Predložitev potrdili vseh bank, pri katerih ima vlagatelj odprt poslovni račun ali obrazec BON-2	<b>DA (7 potrdil)</b>	<b>DA (3 potrdila)</b>



OBČINA RADLJE OB DRAVI, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi

ni imel blokiranih poslovnih računov.	ali drugo enakovredno potrdilo, iz katerega je razvidno izpolnjevanje pogoja. V primeru partnerskih vlog mora pogoj izpolnjevati vsak izmed partnerjev.		
Vlagatelj ima zagotovljene vire financiranja v višini najmanj 200.000 EUR.	Kreditno pismo banke. V primeru partnerskih vlog ali vlog s podizvajalci, subjekti pogoj izpolnijo kumulativno.	DA (Izjava banke oziroma Pismo o nameri in razpolaganje s finančnimi sredstvi v višini najmanj 200.000 EUR)	DA (Izjava banke o razpolaganju s finančnimi sredstvi v višini najmanj 200.000 EUR)
Vlagatelj je v zadnjih petih letih pred objavo javnega razpisa uspešno izvedel najmanj 3 referenčna dela, ki zajema načrtovanje in izvedbo energetske sanacije javne razsvetljave in kjer se že lahko preverjajo doseženi in dokazljivi prihranki in kjer je bila investicija v višini najmanj 150.000 EUR.	Vlagatelj izpolnjevanje pogoja dokazuje z izpolnitvijo obrazca <b>PODATKI O REFERENČNEM DELU</b> . Koncedent ima pravico preveriti podatke, ki so osnova za presojanje ustreznosti reference, ali od vlagatelja zahtevati predložitev dodatnih dokazil (npr. projektna dokumentacija, pogodbe oz. vsebina pogodb, itd.). V primeru partnerskih vlog ali vlog s podizvajalci, subjekti pogoj izpolnijo kumulativno. V primeru, če se vlagatelj za izpolnjevanje pogoja sklicuje na partnerje, podizvajalce ali druge gospodarske subjekte, morajo biti navedeni subjekti v okviru konkretnega posla nominirani za opravljanje vsaj dela del, za katere so podali reference.	DA (Podatki o kadrovskih zmogljivostih projektne vodje, 3 njegove reference, seznam 4 referenčnih del z vsemi zahtevanimi podatki in vsa dela so na področju obnove in vzdrževanja javne razsvetljave ter v vrednosti več kot 150.000 EUR)	DA (Podatki o kadrovskih zmogljivostih projektne vodje, 3 njegove reference, seznam 8 referenčnih del z vsemi zahtevanimi podatki in vsa dela so na področju obnove in vzdrževanja javne razsvetljave ter v vrednosti več kot 150.000 EUR)
Vodja projekta - Vlagatelj ima zaposlenega ODGOVORNEGA PROJEKTANTA STROJNIH INSTALACIJ ali ODGOVORNEGA VODJO DEL ali POGODBENO VEZANEGA ZUNANJEGA STROKOVNJAKA, ki je v zadnjih 10 letih pred objavo javnega razpisa uspešno izvedel najmanj 3 referenčna dela vodenja in izvedbe pripravljalnih ali glavnih storitev pri projektu energetske sanacije javne razsvetljave.	Vlagatelj izpolnjevanje pogoja dokazuje z izpolnitvijo obrazcev <b>PODATKI O KADROVSKIH ZMOGLJIVOSTIH, PODATKI O REFERENČNEM DELU</b> . Koncedent ima pravico preveriti podatke ali od vlagatelja zahtevati predložitev dodatnih dokazil (npr. projektna dokumentacija, projektna dokumentacija, pogodbe oz. vsebina pogodb, itd.). Vlagatelj lahko skladno z zakonskimi omejitvami isto osebo nominirajo na več funkcij. V primeru partnerskih vlog ali vlog s podizvajalci, subjekti pogoj izpolnijo kumulativno.	DA (podani podatki v obrazcu)	DA (podani podatki v obrazcu)



OBČINA RADLJE OB DRAVI, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi

--	--	--	--

## 5.2. Točkovanje ponudbe

Prispeli ponudbi imata v skladu z merili opredeljene sledeče vrednosti:

### 1. Ponudba družbe Petrol d.d.:

- prihranek 1 – znesek neto sedanje vrednosti prihrankov v celotni pogodbeni dobi) v višini **378.613,83 EUR** (brez DDV)
- prihranki 2 (odstotek udeležbe koncedenta na zagotovljenih prihrankih) v višini **11 %**
- čas trajanja pogodbe v dolžini **14 let**
- število ustreznih referenc v vrednosti **4 reference**.

### 2. Ponudba družbe Interenergo d.o.o.:

- prihranek 1 – znesek neto sedanje vrednosti prihrankov v celotni pogodbeni dobi) v višini **217.568,95 EUR** (brez DDV)
- prihranki 2 (odstotek udeležbe koncedenta na zagotovljenih prihrankih) v višini **10 %**
- čas trajanja pogodbe v dolžini **15 let**
- število ustreznih referenc v vrednosti **8 referenc**.

### V okviru javnega razpisa so bila postavljena sledeča merila:

Koncedent bo med popolnimi vlogami izbral tisto vlogo, ki bo na podlagi meril ekonomsko najugodnejša (upoštevajo se točke na dve decimalni mesti natančno).

Merila za izbor najugodnejše vloge so:

1. **Prihranki 1** → Relevanten je znesek neto sedanje vrednosti prihrankov v celotni pogodbeni dobi iz obrazca VLOGA. Upošteva se znesek na dve decimalni mesti natančno. Pri merilu prihranki 1 prejme vlagatelj, ki bo ponudil najvišji znesek neto sedanje vrednosti prihrankov v celotni pogodbeni dobi, 70 točk, ostale vloge pa dobijo točke po formuli: število točk =





OBČINA RADLJE OB DRAVI, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi  
(ponujeni znesek neto sedanje vrednosti prihrankov v celotni pogodbeni dobi/najvišji znesek neto sedanje vrednosti prihrankov v celotni pogodbeni dobi) X 70.

2. **Prihranki 2** → Relevanten je odstotek udeležbe koncedenta na zagotovljenih prihrankih iz obrazca VLOGA. Upošteva se odstotek na dve decimalni mesti natančno. Pri merilu prihranki 2 prejme vlagatelj, ki bo ponudil najvišji odstotek udeležbe koncedenta na zagotovljenih prihrankih, 20 točk, ostale vloge pa dobijo točke po formuli: število točk = (ponujeni odstotek udeležbe koncedenta na zagotovljenih prihrankih / najvišji odstotek udeležbe koncedenta na zagotovljenih prihrankih) X 20.
3. **Ponujena dolžina koncesijskega razmerja** → Relevantna je ponujena dolžina koncesijske pogodbe. Najkrajše trajanje prejme 5 točk.
4. **Reference** → Relevantne so reference, ki zajemajo glavno storitev pogodbenega zagotavljanja prihrankov. Pri predmetnem merilu prejme vlagatelj, ki izkazuje izvajanje glavne storitve zagotavljanja prihrankov za največ svetilk 5 točk, ostale vloge pa dobijo točke po naslednji formuli:

število točk = (število svetilk v javni lasti z glavno storitvijo zagotavljanja prihrankov / najvišje število svetilk z glavno storitvijo zagotavljanja prihrankov) x 5.

Maksimalno število skupnih točk je 100.

Ponudnik Petrol d.d. izpolnjuje vsa merila in pridobi v skladu z merili **100 točk**. Ponuja neto sedanjo vrednost prihrankov v višini 378.613,83 EUR, 11 % udeležbo koncedenta na prihrankih, 14 letno pogodbeno dobo in ima 4 primerne reference, ki vključujejo skupno 6991 sijalk.

Ponudnik Interenergo d.o.o. izpolnjuje vsa merila in pridobi v skladu z merili **61,55 točk**. Ponuja neto sedanjo vrednost prihrankov v višini 217.568,95 EUR, 10 % udeležbo koncedenta na prihrankih, 15 letno pogodbeno dobo in ima 8 primernih referenc, ki vključujejo skupno 4392 sijalk.

## 6. Tehnična ustreznost ponudbe

Ponudnika sta v ponudbah predložila seznam svetilk, ki bodo zamenjane. Seznam smo primerjali s seznamom in podatki, ki jih opredeljuje Dokument identifikacije investicijskega projekta Obnova in vzdrževanje javne razsvetljave za daljše časovno obdobje po sistemu energetskega pogodbeništva v Občini Radlje ob Dravi. Ponudba družbe Interenergo d.o.o. vključuje zamenjavo 432 svetilk, ki niso v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur.l.RS, št.8/2007). Družba Petrol d.d. se je z namenom zagotavljanja večje vrednosti prihrankov, poleg 432 z uredbo neskladnih svetilk, odločila, da v obnovo vključi še 83 dodatnih svetilk. Obe ponudbi vključujeta vzdrževanje novo vgrajenih svetilk.

Ukrepi po posameznih svetilkah so razvidni iz natančnega seznama – katastra. Iz katastra predvidenih del s strani ponudnikov Petrol d.d. in Interenergo d.o.o. je razvidno, da so načrtovane sanacije svetilk v skladu z idejnimi projekti Občine Radlje ob Dravi. Ponujeni rešitvi zagotavljata zmanjšano rabo energije preko manjše moči posameznih svetilk in skupno nižje odjemne moči, ob enakem ali višjem



OBČINA RADLJE OB DRAVI, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi

nivoju osvetlitve. Ponujene svetilke obeh ponudnikov so LED tehnologija, z natančnimi opisi in karakteristikami ter garancijami kvalitete in zagotavljanja standardov. Družba Petrol d.d. v okviru prenove svetil ponuja dve možni tehnični rešitvi – s proizvajalcema Slolux in Philips, ponudba družbe Interenergo vključuje Siteco svetilke. Specifikacij glede RGB luči ni podanih v nobeni od ponodb.

Oba ponudnika sta podala tudi program izvajanja koncesije. Družba Petrol v programu izjavlja, da bodo vsi pripravljalni ukrepi in v nadaljevanju vzdrževanje izvedeni strokovno, v skladu z veljavnimi predpisi in standardi. Nadalje navajajo, da nivoja osvetlitve ne bodo zniževali oz. bodo standard SIST EN 13201 upoštevali tam, kjer ga obstoječa infrastruktura omogoča. Družba Interenergo d.o.o. se do splošnih zahtev, ki vključujejo izvedbo skladno s predpisi in standardi ni opredelila. Menimo, da s predlagano rešitvijo standarde lahko izpolnjujejo.

Ponudba obeh ponudnikov vključuje vzpostavitev sistema energetskega upravljanja in monitoringa (spremljanje rabe energije) javne razsvetljave. Sistem energetskega upravljanja družbe Petrol d.d. vključuje vzpostavitev upravljanja po merilnem mestu in izvajalo se bo energetske knjigovodstvo preko nadzorno regulacijskega sistema za vse objekte iz seznama svetilk naročnika. S sistemom upravljanja bo zagotovljena tudi analiza rabe in stroškov, primerjava porabe, izdelava poročil ter predlog ukrepanja ob negativnih odstopanjih. Sam sistem upravljanja je v ponudbi zelo detajlno razložen. Ponudba ne zajema prenosa podatkov v realnem času. Nadzorno programsko opremo za vzpostavitev energetskega upravljanja in monitoringa zagotavlja v svoji ponudbi tudi družba Interenergo d.o.o., vendar način delovanja in posameznih specifik opis v ponudbi ne vključuje. V ponudbi je navedeno, da mora elektronske števec zagotoviti občina.

Ponudba projekta prenove družbe Petrol d.d. prav tako vključuje izobraževanje koncedenta in terminsko usklajevanje del. Koncedentu bo omogočen nadzor nad izvajanjem obnovitvenih in vzdrževalnih del. Družba Interenergo d.o.o. se do splošnih zahtev, ki vključujejo izobraževanje koncedenta, terminsko usklajevanje s koncedentom in možnostjo izvedbe nadzora v ponudbi ni opredelila. Menimo, da bo izobraževanje izvedla.

## 7. Finančna ustreznost ponudbe

V okviru javnega razpisa se je iskalo ponudnika, ki ponuja javno zasebno partnerstvo po sistemu energetskega pogodbeništva, kar pomeni, da se investicija poplačuje preko doseženih prihrankov pri rabi električne energije, zaradi nižjih priključnih moči svetilk, nižjih stroškov vzdrževanja, daljše življenjske dobe in kvalitetnejših svetilk ter dobrega energetskega upravljanja javne razsvetljave. Obratovalni režimi in nivo osvetlitve bo enak ali boljši kot doslej. Oba ponudnika ponujata koncesijsko storitev na način, da bosta obnovila in vzdrževala javno razsvetljavo daljše časovno obdobje in z njo upravljala na način, da bodo garantirano doseženi prihranki. Družba Petrol d.d. ponuja prihranke v višini **378.613,83 EUR**, brez DDV (neto sedanja vrednost) v **14** – letnem trajanju pogodbe. Družba Interenergo d.o.o. ponuja prihranke v višini **217.568,95 EUR**, brez DDV (neto sedanja vrednost) v **15** – letnem trajanju pogodbe, pri čemer je potrebno upoštevati, da so pripravljavci ponudbe pri referenčnih podatkih navedeni vrednosti stroškov električne energije pripisali DDV, kljub temu, da ga navedena vrednost ni vključevala. Vendar pa nam navzkrižni kontrolni račun pokaže, da bi bila vrednost prihrankov družbe Interenergo d.o.o. v primeru upoštevanja ustrezne izhodiščne vrednosti stroškov še





OBČINA RADLJE OB DRAVI, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi  
vedno nižja kot vrednost prihrankov, ki jo ponuja konkurent in bi znašala 265.434,12 EUR, brez DDV (neto sedanja vrednost).

Novo pričakovani letni strošek vzdrževanja družbe Petrol znaša **1.608,51 EUR** pri čemer iz ponudbe ni jasno razvidno ali gre za vrednost brez ali z DDV. Novo pričakovani letni strošek vzdrževanja družbe Interenergo d.o.o. znaša **4.800 EUR** brez DDV. Tudi v tem primeru ugotavljamo, da je ponudba družbe Petrol d.d., ob upoštevanju DDV, ugodnejša.

#### 8. Okoljska ustreznost ponudbe

Ponudnik Petrol d.d. ponuja zjamčen letni prihranek energije v višini **188.622 kWh električne energije** in s tem **100 ton** ogljikovega dioksida manj vsako leto. Z namenom zagotavljanja večje vrednosti prihrankov se je Petrol d.d. odločil za zamenjavo večjega števila svetilk (515) kot je bilo opredeljeno v razpisu (432). Ponudnik Interenergo d.o.o. ponuja ob zamenjavi 432 svetilk zjamčen prihranek energije v višini **154.360 kWh** in s tem **82 ton** ogljikovega dioksida manj vsako leto. Obe ponudbi presegata prihranke energije in emisij CO<sub>2</sub>, ki jih v okviru specifičnih ciljev predvideva DIIP. V okviru pripravljene energetske bilance obstoječega stanja (Priloga 1) znaša računsko ocenjena letna poraba vseh svetilk po prenovi največ 26 kWh/prebivalca. V ponudbi Interenerga d.o.o. znaša opredeljena nova pričakovana raba električne energije 160.000 kWh, kar pomeni **26 kWh/prebivalca**. V ponudbi Petrola d.d. znaša opredeljena nova pričakovana raba električne energije 102.039 kWh, kar pomeni **16 kWh/prebivalca**. Na podlagi navedenega ugotavljamo, da je z okoljskega vidika ponudba družbe Petrol d.d. ugodnejša.

#### 9. Pregled omejitev, ki bi jih navedel ponudnik

Ponudnik Petrol d.d. v ponudbi ni navedel posebnih omejitev. Ponudnik Interenergo d.o.o. v ponudbi navaja, da v okviru ponujenega RGB modula še preverjajo tehnično izvedljivost samodejnega postopnega spreminjanja barve.

Kot izhaja iz razpisa ostaja vzdrževanje ostale infrastrukture javne razsvetljave (drogovi, odjemna mesta, kabli, nezamenjane svetilke) v domeni koncedenta.

#### 10. Predlog strokovne komisije za podelitev koncesije

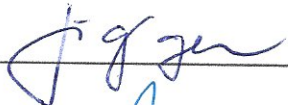
Strokovna komisija ugotavlja, da sta na javni razpis prispeli dve ponudbi. Ponudbi družbe Petrol d.d. in družbe Interenergo d.o.o. sta bili s strani komisije preučeni z različnih vidikov, kot izhaja iz navedenega poročila. Občini Radlje ob Dravi predlaga, da z družbo Petrol d.d. sklene pogodbo o izvajanju storitev, ki so bile predmet javnega razpisa za izbiro partnerja (koncesionarja) za izvajanje energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v občini Radlje ob Dravi, saj ponudba izpolnjuje vse pravno formalne kot tudi tehnične, finančne in okoljske pogoje in je za občino z vidika opredeljenih meril ugodnejša kot ponudba družbe Interenergo d.o.o. Izvajanje



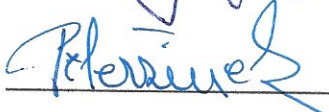
OBČINA RADLJE OB DRAVI, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi  
storitev v skladu s predlogom koncesijske pogodbe, bo za Občino Radlje ob Dravi v partnerstvu s družbo  
Petrol d.d. pomenila kvalitetno storitev ob gospodarni porabi denarja.

Člani strokovne komisije:

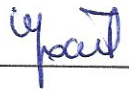
1. Marjana ŠVAJGER, predsednica

  
\_\_\_\_\_

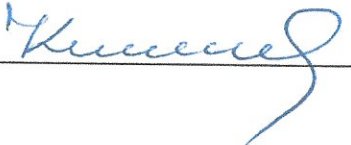
2. mag. Maša PETERŽINEK, članica

  
\_\_\_\_\_

3. Judita GAČNIK, članica

  
\_\_\_\_\_

4. dr. Vlasta KRMELJ, članica

  
\_\_\_\_\_



Občina Radlje ob Dravi  
Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi

Številka: 430-0006/2016-14  
Datum: 3. 3. 2017

## ZAPISNIK O ODPIRANJU PONUDB

- I. **Ime javnega razpisa:** Javni razpis za izbiro partnerja (koncesionarja) za izvajanje energetskega pogodbeništvu pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi (UL RS, št. 74/16)
- II. **Številka javnega razpisa:** 430-0006/2016-14
- III. **Podatki o koncesijskem aktu:** Javni razpis se izvaja na podlagi Koncesijskega akta za izvajanje energetskega pogodbeništvu pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v občini Radlje ob Dravi (MUV, šte. 14/2016; v nadaljevanju Koncesijski akt)
- IV. **Strokovna komisija,** ki s podpisom potrjuje prisotnost in vsebino predmetnega zapisnika:

Marjana Švajger, Direktorica občinske uprave, predsednica	
mag. Maša Peteržinek, Višja svetovalka za pripravo projektov, članica	
Judita Gačnik, Svetovalka za urbanistične in gradbene zadeve, članica	

- V. **Predstavniki kandidata,** ki s podpisom potrjujejo prisotnost ter vsebino in prevzem predmetnega zapisnika:

KANDIDAT	IME IN PRIIMEK	PODPIS
Naziv, naslov podjetja		
Interenergo d. o. o., Tivolska cesta 48, 1000 Ljubljana	Benjamin ŽOKAN	
Petrol d. d., Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana	Suzana TRATENJEK	

- VI. **Odpiranje ponudb:**

Strokovna komisija naročnika je dne 3. 3. 2017 ob 12:00 uri skladno z določili razpisne dokumentacije javnega razpisa in obvestilom z dne 27. 1. 2017, ki je bilo objavljeno na spletni strani Občine Radlje ob Dravi, pričela z odpiranjem prispelih ponudb skladno z 53. členom ZJZP (UL RS, št. 127/06).

Strokovna komisija ugotavlja, da so do roka za oddajo končnih ponudb (t. j. 3. 3. 2017 do 11:00 ure) prispеле ponudbe sledečih ponudnikov:

PONUDBNIK	DATUM ODDAJE	DATUM PREJEMA	URA PREJEMA
Naziv, naslov podjetja			
Interenergo d. o. o., Tivolska cesta 48, 1000 Ljubljana	3. 3. 2017	3. 3. 2017	10:25
Petrol d. d., Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana	3. 3. 2017	3. 3. 2017	10:30

Telefon H.C.: (02) 8879 630, fax: (02) 88 79 640, [obcina.radlje@radlje.si](mailto:obcina.radlje@radlje.si), ID za DDV: SI12310727, matična št.: 5881811, TRR: 01301-0100010958  
[www.obcina-radlje.si](http://www.obcina-radlje.si)



Slovenska mreža  
starosti prijaznih  
mest in občin





Izkazovanje meril:

IZKAZOVANJE MERIL	Ponudnik: Interenergo d. o. o.	Ponudnik: Petrol d. d.
PRIHRANKI 1 (znesek neto sedanje vrednosti prihrankov v celotni pogodbeni dobi)	217.568,95 + DDV EUR	378.613,83 + DDV EUR
PRIHRANKI 2 (odstotek udeležbe koncedenta na zagotovljenih prihrankih)	10%	11%
ČAS TRAJANJA POGODBE	15 let	14 let
REFERENCE (število ustreznih referenc)	9 PROJEKTOV 4503 SVETIL	4 reference 6991 SJALK

Strokovna komisija zaključuje, da je s tem odpiranje ponudb zaključeno.

Zapisnik je bil vsem prisotnim prebran.

Pripombe na zapisnik:

\_\_\_\_\_

Javno odpiranje ponudb se zaključi ob 12:40 uri.

Vročiti:

- vsem članom komisije,
- vsem prijaviteljem,
- v spis, tu.

Telefon H.C.: (02) 8879 630, fax: (02) 88 79 640, [obcina.radlje@radlje.si](mailto:obcina.radlje@radlje.si), ID za DDV: SI12310727, matična št.: 5881811, TRR: 01301-0100010958

[www.obcina-radlje.si](http://www.obcina-radlje.si)



Slovenska mreža  
starostit prijaznih  
mest in občin





Občina Radlje ob Dravi  
Mariborska cesta 7  
2360 Radlje ob Dravi

RAZPISNA DOKUMENTACIJA ZA JAVNI RAZPIS

ZA IZBIRO PARTNERJA (KONCESIONARJA) ZA

**IZVAJANJE ENERGETSKEGA POGODBENIŠTVA  
PRI OBNOVI IN VZDRŽEVANJU JAVNE RAZSVETLJAVE  
ZA DALJŠE ČASOVNO OBDOBJE  
V OBČINI RADLJE OB DRAVI**

Radlje ob Dravi, 14. november 2016

## VSEBINA RAZPISNE DOKUMENTACIJE

1.	POVABILO K ODDAJI VLOGE.....	1
2.	NAVODILA VLAGATELJEM ZA IZDELAVO VLOGE.....	1
2.1.	INFORMACIJE O KONCEDENTU.....	1
2.2.	SPLOŠNE INFORMACIJE O JAVNEM RAZPISU.....	1
2.3.	PRAVNA PODLAGA ZA IZVEDBO JAVNEGA RAZPISA.....	2
2.4.	VPRAŠANJA .....	3
2.5.	VLOGA.....	3
2.5.1.	VSEBINA IN OBLIKA VLOGE .....	3
2.5.2.	SPREMEMBE IN DOPOLNITVE RAZPISNE DOKUMENTACIJE .....	4
2.5.3.	ODDAJA, SPREMEMBA, UMIK TER JAVNO ODPIRANJE VLOG.....	5
2.6.	SKUPNA VLOGA IN NASTOPANJE S PODIZVAJALCI .....	5
2.7.	POGOJI .....	6
2.8.	MERILA.....	7
2.9.	ZAVAROVANJA .....	8
2.9.1.	ZAVAROVANJE ODGOVORNOSTI .....	8
2.9.2.	ZAVAROVANJE ZA RESNOST VLOGE.....	8
2.9.3.	ZAVAROVANJE ZA DOBRO IZVEDBO PRIPRAVLJALNIH STORITEV.....	9
2.10.	TEHNIČNE SPECIFIKACIJE IN TEMELJNE ZAHTEVE.....	9
2.11.	POSTOPEK IZBIRE IZVAJALCA .....	9
2.11.1.	VREDNOTENJE VLOG.....	9
2.11.2.	IZDAJA ODLOČITVE.....	10
2.11.3.	PRAVNO VARSTVO .....	10
2.11.4.	SKLENITEV POGODBE.....	10

## 1. POVABILO K ODDAJI VLOGE

Občina Radlje ob Dravi (v nadaljevanju: koncedent) na podlagi 48. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06; v nadaljevanju: ZJZP) objavlja povabilo k oddaji vloge za javni razpis za podelitev koncesije za izvajanje storitev energetskega pogodbenišтва po principu pogodbenega zagotavljanja prihranka energije z namenom energetske sanacije in upravljanja dela javne razsvetljave v lasti koncedenta.

Vlagatelje vljudno vabimo k oddaji vloge, ki mora biti v celoti pripravljena v skladu s predmetno razpisno dokumentacijo, ki je brezplačno dostopna na spletni strani koncedenta [www.radlje.si](http://www.radlje.si), pod zavihkom Razpisi in natečaji.

## 2. NAVODILA VLAGATELJEM ZA IZDELAVO VLOGE

### 2.1. INFORMACIJE O KONCEDENTU

<b>Naziv:</b>	Občina Radlje ob Dravi
<b>Naslov:</b>	Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi
<b>Internetni naslov:</b>	<a href="http://www.radlje.si">www.radlje.si</a>
<b>Zakoniti zastopnik:</b>	mag. Alan BUKOVNIK

### 2.2. SPLOŠNE INFORMACIJE O JAVNEM RAZPISU

<b>Ime javnega razpisa:</b>	Izvajanje energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi
<b>Številka javnega razpisa:</b>	430-0006/2016-14
<b>Podatki o koncesijskem aktu:</b>	Javni razpis se izvaja na podlagi Koncesijskega akt za izvajanje energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v občini Radlje ob Dravi (MUV, št. 14/2016), v nadaljevanju: koncesijski akt.

**Predmet koncesije** je izvajanje storitev energetskega pogodbenišтва po principu pogodbenega zagotavljanja prihrankov energije.

Raba energije za delovanje javne razsvetljave predstavlja za občinski proračun visoko finančno obveznost. Predvsem zaradi zastarelih in energetske neučinkovitih svetilk javne razsvetljave se raba energije povečuje in s tem se višajo tudi stroški rabe električne energije. Prav tako je zaradi dotrajanosti svetilk velika možnost napak in odpovedi delovanja iz leta v leto večja. S tem se višajo tudi vzdrževalni stroški. Z energetskimi sanacijami se zagotavlja energetske učinkovitejše delovanje razsvetljave, nižji stroški obratovanja in vzdrževanja, izboljšuje se osvetljenost cest in ulic, posledično se povečuje varnost ter bivalni pogoji. Zastarele, energetske neučinkovite svetilke niso v skladu z



Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja (Ur.l. RS, št. 81/2007 s spremembami) in s svojim delovanjem svetlobno onesnažujejo okolje.

Cilj projekta Obnova in vzdrževanje javne razsvetljave za daljše časovno obdobje po sistemu energetskega pogodbeništv v Občini Radlje ob Dravi je zamenjava dotrajanih in okoljsko neustreznih svetilk javne razsvetljave, ki niso v skladu z zakonodajo, zamenjava neustreznih konzol za nekatere svetilke in zamenjava nekaterih dotrajanih oziroma neustreznih drogov. Z novo razsvetljavo se predvidi tudi regulacijsko nadzorni sistem, ki bo omogočal nadzor in regulacijo svetilk.

Za manjši del svetilk (30) v mestnem središču Radlje ob Dravi je pri izboru oblike svetilk potrebno upoštevati izhodišča za varovanje kulturne dediščine in obliko nekaterih že obstoječih svetilk. Za te svetilke občina hkrati želi namestitev tehnologije z možnostjo spreminjanja barvnega spektra. Pri pripravljanih storitvah se naj investicija v omenjene svetilke (lokacije in karakteristike so razvidne iz Priloge 1 in 1a) obravnava ločeno v smislu opredelitve finančnih izračunov ( kot 2. faza).

Z obnovo javne razsvetljave bi pridobili boljšo osvetljenost cest in ulic v Občini Radlje ob Dravi ter posledično zmanjšali porabo električne energije in stroške vzdrževanja za potrebe javne razsvetljave.

Z zamenjavo svetilk javne razsvetljave z novo, energetsko in okoljsko učinkovitejšo razsvetljavo, bo občina dosegla sledeče cilje:

- imela bo kvalitetno osvetljenost cestnih, javnih in drugih površin,
- dosegla bo prihranke energije,
- izboljšala svetlobno tehnično stanje razsvetljave,
- znižala bo stroške za rabo električne energije,
- zmanjšala bo obseg vzdrževanja, saj imajo nove svetilke zelo dolge življenjske dobe,
- izboljšani bodo bivalni in delovni pogoji za občane in obiskovalce občine,
- večja bo varnost v prometu, osebna varnost na ulicah in cestah in
- razsvetljava bo v skladu z zakonodajo in okoljskimi standardi.

**Območje izvajanja koncesije** - občina Radlje ob Dravi in svetilke, ki so podane v popisu svetilk – Priloga 1

Območje izvajanja se lahko razširi na dodatne objekte, ki konceptualno ustrezajo programski zasnovi projekta javno-zasebnega partnerstva.

**Trajanje koncesije:** Koncesija se podeli za največ 15 let od pričetka izvajanja glavne storitve na posameznem objektu, pri čemer se trajanje lahko podaljša skladno z določbami koncesijskega akta. V prioritetni plan (1. fazo) sodijo svetilke pod zaporednimi številkami od 1 do 26, od 34 do 114, od 121 do 133, 142, 143, od 149 do 217 in od 222 do 387 (Priloga 1, Tabela 16). Ostale svetilke (30) sodijo v 2. fazo. To so svetilke pri katerih je potrebno upoštevati izhodišča za varovanje kulturne dediščine in, ki naj vključujejo LED tehnologijo z možnostjo spreminjanja barvnega spektra.

### 2.3. PRAVNA PODLAGA ZA IZVEDBO JAVNEGA RAZPISA

Javni razpis se izvaja na podlagi sledečih pravnih podlag:



- Koncesijskega akt za izvajanje energetskega pogodbeništva pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v občini Radlje ob Dravi (MUV, št. 14/2016) v nadaljevanju: koncesijski akt);
- Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06; v nadaljevanju: ZJZP)
- Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št. 97/07);
- Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 - uradno prečiščeno besedilo, 33/11, 91/11, 32/12, 57/12, 44/13 - odl. US in 82/13; v nadaljevanju: ZGD-1);
- Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 12/12-UPB5, 19/14 in 90/14 – ZDU-1I).

ter na podlagi ostale veljavne zakonodaje na področju predmeta javnega razpisa.

Navedeno zakonodajo morajo vlagatelji upoštevati pri pripravi vloge in tudi koncesionar pri kasnejšem izvajanju pogodbenih določil.

## 2.4. VPRAŠANJA

Vlagatelji lahko zastavijo vprašanja v zvezi z razpisno dokumentacijo in ostalimi elementi javnega razpisa pri kontaktni osebi: *mag. Maša Peteržinek*, e-pošta: [masa.peterzinek@radlje.si](mailto:masa.peterzinek@radlje.si). Skrajni rok za postavitev vprašanj v zvezi z javnim razpisom je 25. 1. 2017. Koncedent bo podal pojasnila, navezujoča se na zastavljena vprašanja, najkasneje tri delovni dni pred rokom za oddajo vlog.

Naročnik bo vse odgovore na postavljena vprašanja objavil na spletni strani Občine Radlje ob Dravi: [www.radlje.si](http://www.radlje.si), pod zavihkom Razpisi in natečaji.

## 2.5. VLOGA

### 2.5.1. VSEBINA IN OBLIKA VLOGE

Dokumentacijo vloge sestavljajo spodaj naštetih dokumenti, ki morajo po vsebini in obliki ustrezati obrazcem in drugim navodilom iz razpisne dokumentacije:

1. OVOJNICA
2. VLOGA
3. PARTNERSKA(E) POGODBA(E) - v primeru relevantnosti, pripravi vlagatelj sam
4. PODATKI O PODIZVAJALCIH S PRIPADAJOČIM SOGLASJEM – v primeru relevantnosti
5. POOBLASTILA ZA PRIDOBITEV POTRDIL IZ URADNIH EVIDENC
6. IZJAVA VLAGATELJA
7. S.BON-1/P oziroma S.BON-1/SP ali izkaz poslovnega izida ali izvlečki iz bilance stanja ali drugo enakovredno dokazilo
8. POTRDILA BANK O NEBLOKIRANOSTI POSLOVNIH RAČUNOV
9. PODATKI O KADROVSKIH ZMOGLJIVOSTIH
10. PODATKI O REFERENČNEM DELU
11. MENICA IN MENIČNA IZJAVA ZA RESNOST VLOGE
12. VZOREC MENIČNE IZJAVE ZA DOBRO IZVEDBO PRIPRAVLJALNIH STORITEV
13. VZOREC KONCESIJSKE POGODBE
14. NAČIN IZRAČUNA PRIHRANKOV
15. SEZNAM SVETIL KONCEDENTA

16. PROGRAM IZVAJANJA KONCESIJE, ki vključuje investicijski načrt s seznamom ukrepov za učinkovitejšo rabo energije in zmanjšanje svetlobne onesnaženosti, ki jih bo izvajal koncesionar ter načrt upravljanja in vzdrževanja – pripravi koncedent ob upoštevanju določb predmetne razpisne dokumentacije

Dokumenti morajo biti izpolnjeni, kot to zahtevajo navodila obrazca ali kot to izhaja iz njihovega besedila.

Vloga mora biti na zahtevanih mestih podpisana s strani zakonitega zastopnika vlagatelja ali osebe, ki ima pisno pooblastilo s strani zakonitega zastopnika za podpis vloge.

Zaželeno je, da so zahtevani dokumenti zloženi po zgoraj navedenem vrstnem redu. Prav tako je zaželeno, da so vse strani vloge oštevilčene z zaporednimi številkami.

Vloga naj bo sestavljena iz enega (1) originala in ene (1) kopije ter kopije vloge v elektronski obliki (na zgoščenki ali USB ključku). Na vlogi naj bo jasno označeno »Original«, »Kopija 1«.

Vloga mora biti predložena v zaprti, zapečateni ovojnici, na kateri je nalepljen pravilno izpolnjen obrazec OVOJNICA. V kolikor na ovojnici ne bo prilepljen pravilno izpolnjen obrazec OVOJNICA, bo koncedent tako ovojnico odprl z namenom pridobiti podatke o pošiljatelju in jo vrniti na naslov pošiljatelja. Tovrstna vloga ne bo predmet ocene.

Zaželeno je, da so vsi listi vloge prešiti z jamstvenikom ali vrvico, oba konca le-tega pa na zadnji (hrbtni) strani vloge pritrjena s pečatom ali lepilnim trakom, pritržitev pa zavarovana s stampiljko in podpisom osebe, ki sicer podpisuje vlogo. Način vezave je smiselno povzet iz 35. člena Zakona o notariatu (Uradni list RS, št. 2/07 - UPB3, 33/07 - ZSReg-B, 45/08 in 91/13). Pregled vloge mora biti mogoč, ne da bi se pri tem pečat ali vrvica poškodovala.

Vloga in ostali dokumenti, vezani na predmetni javni razpis, morajo biti v slovenskem jeziku. V primeru, če vlagatelj predloži dokumente oziroma dokazila v tujem jeziku, se zahteva obvezna predložitev sodno overjenega prevoda v slovenski jezik. Tehnična dokumentacija je lahko predložena v angleškem ali nemškem jeziku, pri čemer ima koncedent pridržano pravico, da vlagatelja pozove k predložitvi sodno overjenega prevoda v slovenski jezik.

Predložena vloga mora biti veljavna najmanj 120 dni od roka za oddajo vlog.

Denarne vrednosti v vlogi morajo biti podane v eurih (EUR).

Stroške v zvezi s pripravo vloge v celoti nosi vlagatelj.

#### 2.5.2. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE RAZPISNE DOKUMENTACIJE

Naročnik si pridržuje pravico, da najkasneje pet (5) dni pred potekom roka za oddajo prijave spremeni in dopolni razpisno dokumentacijo. Sprememba bo v obliki "dopolnila" objavljena na spletni strani Občine Radlje ob Dravi: [www.radlje.si](http://www.radlje.si).

Naročnik bo v tem primeru po potrebi podaljšal rok za oddajo prijave, da bo prijaviteljem omogočil upoštevanje dopolnitev oziroma sprememb razpisne dokumentacije. Z odložitvijo roka za oddajo prijave se pravice in obveznosti naročnika in prijaviteljev vežejo na nove roke, ki posledično izhajajo iz podaljšane roka za oddajo prijave.



### 2.5.3. ODDAJA, SPREMEMBA, UMIK TER JAVNO ODPIRANJE VLOG

Vloge morajo do roka za oddajo vlog prispeti na naslov koncedenta, opredeljenega v poglavju 2.1 razpisne dokumentacije.

Končni rok za oddajo vlog je 22. 2. 2017 do 12.00 ure.

Vloge morajo ne glede na način dostave (osebno ali po pošti) do vložišča prispeti do zgoraj navedenega roka, sicer se bodo štete za prepozno prejete (prejemna teorija).

Pred potekom roka za oddajo vlog lahko vlagatelj v pisni obliki kadarkoli spremeni ali umakne že oddano vlogo. Po izteku roka za oddajo vlog, vlagatelji ne morejo več spreminjati ali umikati vlog.

Vsaka sprememba ali umik vloge mora biti opravljen na način, določen v razpisni dokumentaciji. Na pošiljki mora biti jasno označeno, da gre za umik (vlagatelj na ovojnico napiše »UMIK VLOGE« in ime javnega razpisa) ali spremembo vloge (vlagatelj na ovojnico napiše »SPREMEMBA VLOGE« in ime javnega razpisa). V spremenjeni vlogi mora biti jasno navedeno, kateri del vloge se spreminja in kateri del vloge ostaja nespremenjen.

Javno odpiranje vlog bo potekalo na naslovu koncedenta, opredeljenem v poglavju 2.1 razpisne dokumentacije, 22. 2. 2017 ob 14.00 uri.

### 2.6. SKUPNA VLOGA IN NASTOPANJE S PODIZVAJALCI

Vlogo lahko skladno z 38. členom ZJZP predloži skupina vlagateljev. Vlagatelj lahko v okviru vloge skladno s 74. členom ZJZP nominira poljubno število podizvajalcev.

V primeru skupne vloge mora taka vloga vsebovati ustrezne navedbe v obrazcu VLOGA in sklenjeno partnersko (konzorcijsko) pogodbo, ki bo stopila v veljavo v primeru izbire zadevnega vlagatelja za koncesionarja.

Iz partnerske (konzorcijske) pogodbe mora biti nedvoumno razvidno naslednje:

- imenovanje nosilca posla;
- pooblastilo nosilcu posla in odgovorni osebi za podpis vloge ter podpis pogodbe;
- obseg izvedbe del, ki jih bo opravil posamezni partner in njegove odgovornosti;
- izjava, da so vsi vlagatelji v skupni vlogi seznanjeni z navodili vlagateljem in razpisnimi pogoji ter merili za dodelitev javnega razpisa in da z njimi v celoti soglašajo;
- določbe, ki opredeljujejo način plačila preko vodilnega partnerja;
- izjavo, da so vsi vlagatelji seznanjeni s plačilnimi pogoji iz razpisne dokumentacije;
- navedbo, da vsi partnerji odgovarjajo koncedentu neomejeno in solidarno.

Če vlagatelj oziroma z njim povezane družbe (skladno z zakonsko definicijo vsakokrat veljavnega Zakona o gospodarskih družbah) predloži(jo) več vlog, bodo vse vloge takšnega vlagatelja oziroma povezanih družb izločene iz postopka oddaje javnega razpisa. Prav tako bodo iz postopka oddaje javnega razpisa izločene vse vloge, pri katerih isti vlagatelj oziroma povezane družbe nastopajo enkrat kot samostojni vlagatelj, drugič pa kot eden od vlagateljev v skupnem nastopu.

Če vlagatelj oziroma z njim povezane družbe odda(jo) samostojno vlogo ali če vlagatelj oziroma z njim povezane družbe nastopa(jo) v skupni vlogi, takšen vlagatelj oziroma z njim povezane družbe ne sme(jo) nastopati v drugih vlogah kot podizvajalec, ne glede na to, kakšno vrednost del bi takšen vlagatelj opravil kot podizvajalec v drugi vlogi.

V primeru vloge s podizvajalci, mora taka vloga vsebovati ustrezne navedbe v obrazcu VLOGA, hkrati pa mora vlagatelj v vlogi predložiti ustrezna pooblastila za pridobitev podatkov iz uradnih evidenc.

V primeru nominacije podizvajalcev je obvezna sestavina koncesijske pogodbe:

- podatki o podizvajalcu (naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka in transakcijski račun);
- vsaka vrsta del, ki jih bo izvedel, in vsaka vrsta blaga, ki ga bo dobavil podizvajalec;
- predmet, količina, vrednost, kraj in rok izvedbe teh del.

## 2.7. POGOJI

Vlagatelj, parter oziroma vsak nominirani podizvajalec mora izpolnjevati pogoje glede svojega statusa. Izpolnjevanje ostalih pogojev (ekonomsko-finančnih, organizacijskih in kadrovsko-tehničnih) se ugotavlja kumulativno, za vlagatelja, partnerja oziroma podizvajalce skupaj.

POGOJ	DOKAZILO	DODATNE DOLOČBE
Vlagatelj in vsak njegov zakoniti zastopnik, v kolikor gre za pravno osebo, ni bil pravnomočno obsojen zaradi kaznivih dejanj, ki so opredeljena v 157., 211., 225. do 264. in 294. členu Kazenskega zakonika (Uradni list RS, št. 50/12; v nadaljnjem besedilu: KZ-1). Za izpolnjevanje pogoja se upošteva datum oddaje vloge.	Predložitev dokazil in/ali predložitev obrazca POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDIL IZ URADNIH EVIDENC.	V primeru partnerskih vlog mora pogoj izpolnjevati vsak izmed partnerjev.
Vlagatelj na dan, ko je bila oddana vloga, v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države koncedenta nima zapadlih, neplačanih obveznosti v zvezi s plačili prispevkov za socialno varnost ali v zvezi s plačili davkov v vrednosti 50 eurov ali več.	Predložitev dokazil in/ali obrazca POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDIL IZ URADNIH EVIDENC.	V primeru partnerskih vlog mora pogoj izpolnjevati vsak izmed partnerjev.  V primeru, če vlagatelj nastopa s podizvajalcem/ci, mora pogoj izpolnjevati tudi vsak podizvajalec, ki sodeluje pri izvedbi predmeta javnega razpisa. V kolikor podizvajalec navedenega pogoja ne izpolnjuje, takšen podizvajalec ne sme sodelovati pri izvedbi predmeta javnega razpisa.
Vlagatelj na dan oddaje vloge: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ni v postopku prisilne poravnave ali zanj ni podan predlog za začetek postopka prisilne poravnave in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;</li> <li>- ni v stečajnem postopku ali zanj ni podan predlog za začetek stečajnega postopka in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;</li> <li>- ni v postopku prisilnega prenehanja in zanj ni podan predlog za začetek postopka prisilnega prenehanja in sodišče o tem predlogu še ni odločilo in z njegovimi posli iz drugih razlogov ne upravlja sodišče in ni opustil poslovne dejavnosti in ni v katerem koli podobnem položaju.</li> </ul>	Predložitev dokazil in/ali predložitev obrazca POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDIL IZ URADNIH EVIDENC.	V primeru partnerskih vlog mora pogoj izpolnjevati vsak izmed partnerjev.  Koncedent ne glede na določila citiranega pogoja iz javnega razpisa ne bo izločil vlagatelja, pri katerem je sodišče do roka za izdajo akta izbire pravnomočno odločilo o potrditvi prisilne poravnave. Vlagatelj je o pravnomočnem sklepu sodišča o potrditvi prisilne poravnave dolžan obvestiti koncedenta v roku 1 delovnega dneva od pravnomočnosti sklepa sodišča.



Javni razpis za izvajanje energetskega pogodbeništv pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v občini Radlje ob Dravi

Vlagatelj je registriran za opravljanje dejavnosti, ki je predmet javnega razpisa. Za izpolnjevanje pogoja se upošteva datum oddaje vloge.	Posebne listine v tej točki ni potrebno predložiti. Koncedent bo štél, da je vlagatelj s podpisom obrazca IZJAVA VLAGATELJA podal lastno izjavo, da v vseh točkah citiranega pogoja izpolnjuje vse zahteve.	V primeru partnerskih vlog partnerji pogoj izpolnijo kumulativno.
Vlagatelj je imel v zadnjih treh poslovnih letih 2015, 2014 in 2013 (če posluje manj kot 3 leta, v obdobju, odkar posluje) povprečni letni prihodek najmanj 500.000 EUR.	Predložitev dokazila (S.BON-1/P oziroma S.BON-1/SP ali izkaz poslovnega izida ali izvlečki iz bilance stanja ali drugo enakovredno dokazilo) iz katerega je razvidno izpolnjevanje tega pogoja.	V primeru partnerskih vlog partnerji pogoj izpolnijo kumulativno, pri čemer mora vsak od partnerjev imeti v predpisanem obdobju povprečni letni prihodek najmanj v višini 300.000 EUR.
Vlagatelj v zadnjih šestih mesecih pred datumom objave predmetnega javnega razpisa ni imel blokiranih poslovnih računov.	Predložitev potrdili vseh bank, pri katerih ima vlagatelj odprt poslovni račun ali obrazec BON-2 ali drugo enakovredno potrdilo, iz katerega je razvidno izpolnjevanje pogoja.	V primeru partnerskih vlog mora pogoj izpolnjevati vsak izmed partnerjev.
Vlagatelj ima zagotovljene vire financiranja v višini najmanj 200.000 EUR.	Kreditno pismo banke.	V primeru partnerskih vlog ali vlog s podizvajalci, subjekti pogoj izpolnijo kumulativno.
Vlagatelj je v zadnjih petih letih pred objavo javnega razpisa uspešno izvedel najmanj 3 referenčna dela, ki zajema načrtovanje in izvedbo energetske sanacije javne razsvetljave in kjer se že lahko preverjajo doseženi in dokazljivi prihranki in kjer je bila investicija v višini najmanj 150.000 EUR.	Vlagatelj izpolnjevanje pogoja dokazuje z izpolnitvijo obrazca PODATKI O REFERENČNEM DELU.  Koncedent ima pravico preveriti podatke, ki so osnova za presojanje ustreznosti reference, ali od vlagatelja zahtevati predložitev dodatnih dokazil (npr. projektna dokumentacija, pogodbe oz. vsebina pogodb, itd.).	V primeru partnerskih vlog ali vlog s podizvajalci, subjekti pogoj izpolnijo kumulativno. V primeru, če se vlagatelj za izpolnjevanje pogoja sklicuje na partnerje, podizvajalce ali druge gospodarske subjekte, morajo biti navedeni subjekti v okviru konkretnega posla nominirani za opravljanje vsaj dela del, za katere so podali reference.
Vodja projekta - Vlagatelj ima zaposlenega ODGOVORNEGA PROJEKTANTA STROJNIH INSTALACIJ ali ODGOVORNEGA VODJO DEL ali POGODBENO VEZANEGA ZUNANJEGA STROKOVNJAKA, ki je v zadnjih 10 letih pred objavo javnega razpisa uspešno izvedel najmanj 3 referenčna dela vodenja in izvedbe pripravljalnih ali glavnih storitev pri projektu energetske sanacije javne razsvetljave.	Vlagatelj izpolnjevanje pogoja dokazuje z izpolnitvijo obrazcev PODATKI O KADROVSKIH ZMOGLJIVOSTIH, PODATKI O REFERENČNEM DELU.  Koncedent ima pravico preveriti podatke ali od vlagatelja zahtevati predložitev dodatnih dokazil (npr. projektna dokumentacija projektna dokumentacija, pogodbe oz. vsebina pogodb, itd.).	Vlagatelji lahko skladno z zakonskimi omejitvami isto osebo nominirajo na več funkcij.  V primeru partnerskih vlog ali vlog s podizvajalci, subjekti pogoj izpolnijo kumulativno.

## 2.8. MERILA

Koncedent bo med popolnimi vlogami izbral tisto vlogo, ki bo na podlagi meril ekonomsko najugodnejša (upoštevajo se točke na dve decimalni mesti natančno).

Merila za izbor najugodnejše vloge so:

1. **Prihranki 1** → Relevanten je znesek neto sedanje vrednosti prihrankov v celotni pogodbeni dobi iz obrazca VLOGA. Upošteva se znesek na dve decimalni mesti natančno. Pri merilu

prihranki 1 prejme vlagatelj, ki bo ponudil najvišji znesek neto sedanje vrednosti prihrankov v celotni pogodbeni dobi, 70 točk, ostale vloge pa dobijo točke po formuli: število točk = (ponujeni znesek neto sedanje vrednosti prihrankov v celotni pogodbeni dobi/najvišji znesek neto sedanje vrednosti prihrankov v celotni pogodbeni dobi) X 70.

2. **Prihranki 2** → Relevanten je odstotek udeležbe koncedenta na zagotovljenih prihrankih iz obrazca VLOGA. Upošteva se odstotek na dve decimalni mesti natančno. Pri merilu prihranki 2 prejme vlagatelj, ki bo ponudil najvišji odstotek udeležbe koncedenta na zagotovljenih prihrankih, 20 točk, ostale vloge pa dobijo točke po formuli: število točk = (ponujeni odstotek udeležbe koncedenta na zagotovljenih prihrankih /najvišji odstotek udeležbe koncedenta na zagotovljenih prihrankih) X 20.
3. **Ponujena dolžina koncesijskega razmerja**→ Relevantna je ponujena dolžina koncesijske pogodbe. Najkrajše trajanje, 5 točk.
4. **Reference** → Relevantne so reference, ki zajemajo glavno storitev pogodbenega zagotavljanja prihrankov. Pri predmetnem merilu prejme vlagatelj, ki izkazuje izvajanje glavne storitve zagotavljanja prihrankov za največ svetilk 5 točk, ostale vloge pa dobijo točke po naslednji formuli:

število točk = (število svetilk v javni lasti z glavno storitvijo zagotavljanja prihrankov / najvišje število svetilk z glavno storitvijo zagotavljanja prihrankov) x 5.

Maksimalno število skupnih točk je 100.

V primeru, da dve pravilni in samostojni vlogi dosežeta enako število točk (zaokroženo na dve decimalni mesti), bo koncedent med njima izbral tisto ponudbo, katere vlagatelj ima več točk pri Merilu 1. V primeru doseganja enakega števila točk pri Merilu 1 bo izbrana ponudba, katere vlagatelj dosega več točk pri Merilu 2. Po predstavljeni metodologiji bosta po potrebi obravnavani Merili 3 in 4.

## 2.9. ZAVAROVANJA

### 2.9.1. ZAVAROVANJE ODGOVORNOSTI

Koncesionar je dolžan imeti ob sklenitvi koncesijske pogodbe sklenjeno veljavno zavarovanje odgovornosti za škodo, ki bi utegnila nastati koncedentu in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem njihove dejavnosti. Višina letne zavarovalne vsote, ki se jo določi v zavarovalni pogodbi, mora biti sorazmerna višini investicije in veljavna do konca trajanja pogodbe. Vlagatelj je dolžan ob sklenitvi koncesijske pogodbe koncedentu predložiti kopijo veljavne zavarovalne police, iz katere mora biti razvidno kritje odškodninskih zahtevkov. Če se med trajanjem izvedbe pogodbe spremenijo roki za izvedbo posla, vrsta storitve, kvaliteta ali količina, se morajo temu ustrezno spremeniti tudi pogoji zavarovanja oziroma podaljšati veljavnost zavarovalne police.

### 2.9.2. ZAVAROVANJE ZA RESNOST VLOGE

Vlagatelj mora vlogi predložiti zavarovanje za resnost vloge v obliki menične izjave in menice v višini 2000 EUR. Zavarovanje za resnost vloge mora veljati najmanj do 31. 3. 2017 z možnostjo podaljšanja na zahtevo koncedenta. V primeru, če vloga zahtevanega zavarovanja za resnost vloge ne bo vsebovala ali ta ne bo skladna z zahtevami razpisne dokumentacije ali vzorcem iz razpisne



dokumentacije, bo koncedent tako vlogo kot nepopolno izločil iz postopka nadaljnjega ocenjevanja vlog. Zavarovanje za resnost vloge bo unovčeno, če vlagatelj umakne ali spremeni vlogo v času njene veljavnosti. Predložena zavarovanja za resnost vloge bodo neizbranim vlagateljem vrnjena po pravnomočnosti odločitve o oddaji javnega razpisa. Izbranemu vlagatelju bo zavarovanje za resnost vloge vrnjeno po predložitvi zavarovanja za dobro izvedbo pripravljanih storitev.

### 2.9.3. ZAVAROVANJE ZA DOBRO IZVEDBO PRIPRAVLJALNIH STORITEV

Koncesionar bo moral najkasneje v 15 dneh od sklenitve koncesijske pogodbe koncedentu izročiti zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 10 % vrednosti pripravljanih storitev (z DDV), v obliki menične izjave in menice (tri), skladno z vzorcem iz te razpisne dokumentacije in skladno z določbami vzorca pogodbe.

## 2.10. TEHNIČNE SPECIFIKACIJE IN TEMELJNE ZAHTEVE

Investicijska, projektna in druga dokumentacija obsega:

- PRILOGO 1 - SEZNAM SVETILK KONCEDENTA
- PRILOGO 2 - PROGRAM IZVAJANJA KONCESIJE (navodila in obrazci)
- PRILOGO 3 - NAČIN IZRAČUNA DEJANSKEGA PRIHRANKA

Ta dokumentacija je sestavni del razpisne dokumentacije in jo mora vlagatelj upoštevati in izpolnjeno v papirnati in elektronski obliki priložiti pri oddaji vloge.

V primeru, da se popisi oziroma tehnične specifikacije sklicujejo na posamezno znamko, vir ali standard, se pri takem sklicevanju skladno z 49. členom ZJZP upošteva, da lahko vlagatelj ponudi tudi druge proizvode ali storitve oziroma gradnje, čeprav je uporabljena drugačna tehnologija, kot je navedena v standardu, če končni rezultat, ki je predmet javno-zasebnega partnerstva izpolnjuje vse zahteve glede uspešnosti, učinkovitosti oziroma funkcionalnih zahtev. Dokazno breme izkazovanja navedenega je na vlagatelju. Vse morebitne posledice (stroškovne, časovne, itd.), nastale zaradi spremembe, bremenijo vlagatelja.

## 2.11. POSTOPEK IZBIRE IZVAJALCA

Koncedent bo postopek izbire izvajalca izvajal ob upoštevanju določb III. poglavja ZJZP in VI. poglavja Koncesijskega akta za izvajanje energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v občini Radlje ob Dravi (MUV, št. 14/2016).

### 2.11.1. VREDNOTENJE VLOG

Po končanem odpiranju bo strokovna komisija pregledala vloge in ugotovila, ali izpolnjujejo razpisne pogoje.

Komisija sme zahtevati od kandidatov pojasnila, da bi si pomagala pri pregledu, primerjavi in vrednotenju vlog. Pri tem ne bo dovoljeno, da bi kandidat dopolnjeval ali kakor koli spreminjal svojo vlogo. Posebej ne bo dovoljeno, da bi spreminjal tiste dokumente iz vloge, ki vplivajo na vrednotenje vloge posameznega kandidata (sprememba predmeta, cena in druga merila). Komisija bo zahtevala le take dopolnitve vlog, s katerimi se odpravijo manjša odstopanja od zahtev razpisne dokumentacije in

ki v nobenem primeru ne vplivajo na vsebino vloge in ocenjevanje ter razvrščanje posamezne vloge skladno s postavljenimi merili za izbor izvajalca javno-zasebnega partnerstva.

Koncedent sme v soglasju z vlagateljem popraviti računске napake, ki jih odkrije pri pregledu.

Po končanem pregledu in vrednotenju bo strokovna komisija sestavila poročilo v okviru katerega bo navedeno, katere vloge izpolnjujejo razpisne zahteve. Hkrati bodo v poročilu vloge razvrščene tako, da bo razvidno, katera izmed njih najbolj ustreza postavljenim merilom oziroma kakšen je nadaljnji vrstni red glede na ustreznost postavljenim merilom.

Poročilo bo posredovano županu Občine Radlje ob Dravi.

#### 2.11.2. IZDAJA ODLOČITVE

O izbiri koncesionarja po zaključenem postopku vrednotenja vlog odloči koncedent z izdajo akta izbire izvajalca skladno s 56. členom ZJZP.

Koncedent tudi po objavi javnega razpisa ni zavezan, da izbere izvajalca javno-zasebnega partnerstva. Če koncedent v postopku izbire ne izbere izvajalca javno-zasebnega partnerstva, o tem skladno z 59. členom ZJZP izda akt, s katerim se konča postopek izbire.

Koncedent sme ob upoštevanju 60. člena ZJZP vse do sklenitve pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu izločiti kandidata, ki najbolj ustreza postavljenim merilom, in izbrati naslednjega na ocenjevalni lestvici, če nastopijo okoliščine, ki kažejo na to, da kandidat ne bo mogel izpolnjevati obveznosti iz pogodbe.

#### 2.11.3. PRAVNO VARSTVO

Pravno varstvo zoper odločitve iz točke 2.11.2 predmetne razpisne dokumentacije je zagotovljeno v pritožbenem postopku skladno z 61. členom ZJZP.

Zoper dokončno odločbo o izbiri je skladno s 63. členom ZJZP mogoče začeti upravni spor.

#### 2.11.4. SKLENITEV POGODBE

Izbrani ponudnik je dolžan najkasneje v petnajstih (15) dneh po prejemu pogodbe v podpis koncedentu vrniti podpisano koncesijsko pogodbo, sicer koncedent lahko sklepa, da ponudnik od podpisa pogodbe odstopa. Pogodba je sklenjena, ko jo podpišejo vse pogodbene stranke in postane veljavna s prijaviteljevo predložitvijo garancije za dobro izvedbo pripravljalnih storitev.

Pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu z izbranim izvajalcem javno-zasebnega partnerstva v imenu koncedenta sklene župan.

Pogoj sklenitve pogodbe: Občina Radlje ob Dravi je v fazi prenosa lastništva delov javne razsvetljave iz privatnega v občinsko last. Predvidoma bo postopek končan do začetka leta 2017. Pogodba z izbranim izvajalcem se sklene, ko bo postopek prenosa lastništva zaključen.



Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07s spremembami), Statuta Občine Radlje ob Dravi (Medobčinski uradni vestnik; št. 25/06, 20/15), in 11., 36. in 40. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06; v nadaljevanju: ZJZP) je Občinski svet Občine Radlje ob Dravi na svoji 13. redni seji, dne 27. junija 2016 sprejel

**KONCESIJSKI AKT**  
**za izvajanje energetskega pogodbeništv pri obnovi in**  
**vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v**  
**občini Radlje ob Dravi**

**I. SPLOŠNE DOLOČBE**

**1. člen**

**(vsebina koncesijskega akta)**

- (1) Ta akt vsebuje odločitev o ugotovitvi javnega interesa za sklenitev javno-zasebnega partnerstva pri izvedbi projekta »Obnova in vzdrževanje javne razsvetljave za daljše časovno obdobje po sistemu energetskega pogodbeništv v Občini Radlje ob Dravi« v eni izmed oblik javno-zasebnega partnerstva, določenih z ZJZP.
- (2) Ta akt določa tudi predmet, pravice in obveznosti javnega in zasebnega partnerja, postopek izbire zasebnega partnerja in druge sestavine razmerja javno-zasebnega partnerstva.

**2. člen**

**(opredelitev ključnih pojmov)**

- (1) V okviru tega koncesijskega akta se uporabljajo sledeči pojmi, ki imajo naslednji pomen:
  - a. »javni partner« oziroma »koncedent« je Občina Radlje ob Dravi
  - b. »pripravljalne storitve« so vsi ukrepi za zagotavljanje prihrankov energije, ki jih koncesionar izvede pred začetkom izvajanja glavne storitve;
  - c. »glavna storitev« je storitev zagotavljanja in jamčenja prihrankov energije ter energetske upravljanje infrastrukture javne razsvetljave;
  - d. »druge storitve« so vsi drugi ukrepi za zagotavljanje prihrankov energije, ki ne spadajo med pripravljalne storitve ali glavno storitev;
- (2) Izrazi, uporabljeni v tem koncesijskem aktu, imajo enak pomen, kot ga določajo ZJZP in predpisi, ki urejajo energetske dejavnosti.
- (3) V tem koncesijskem aktu uporabljeni izrazi, zapisani v moški spolni slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za moške in ženske.

**II. UGOTOVITEV JAVNEGA INTERESA**

**3. člen**

**(javni interes)**

- (1) Na podlagi Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 17/2014), Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur.l. RS, št. 81/2007 s spremembami),

Lokalnega energetskega koncepta Občine Radlje ob Dravi in Dokumenta identifikacije investicijskega projekta Obnova in vzdrževanje javne razsvetljave za daljše časovno obdobje po sistemu energetskega pogodbeništv v Občini Radlje ob Dravi ter izvedene ocene možnosti javno-zasebnega partnerstva se ugotavlja, da obstaja javni interes za izvedbo projekta Obnova in vzdrževanje javne razsvetljave za daljše časovno obdobje po sistemu energetskega pogodbeništv v Občini Radlje ob Dravi v obliki javno-zasebnega partnerstva.

**III. VRSTA, PREDMET, OBMOČJE IZVAJANJA IN ČAS**  
**TRAJANJA JAVNO-ZASEBENEGA PARTNERSTVA**

**4. člen**

**(vrsta javno-zasebnega partnerstva)**

- (1) Javno-zasebno partnerstvo se, upošteva razdelitev tveganj, izvaja v obliki koncesijskega javno-zasebnega partnerstva.

**5. člen**

**(predmet koncesije)**

- (2) Predmet koncesije je izvajanje storitev energetskega pogodbeništv po principu pogodbenega zagotavljanja prihranka energije na infrastrukturi koncedenta, kot so opredeljeni v 6. členu tega akta.

**6. člen**

**(območje izvajanja)**

- (1) Območje izvajanja koncesije obsega infrastrukturo javne razsvetljave v Občini Radlje ob Dravi, kot je razvidno iz Priloge 1 v Dokumentu identifikacije investicijskega projekta Obnova in vzdrževanje javne razsvetljave za daljše časovno obdobje po sistemu energetskega pogodbeništv v Občini Radlje ob Dravi (junij 2016).
- (2) Območje izvajanja iz predhodnega odstavka se lahko razširi na dodatne objekte, ki konceptualno ustrezajo programski zasnovi projekta javno-zasebnega partnerstva.
- (3) Sprememba iz predhodnega odstavka je pogojena s pridobitvijo soglasja koncedenta.
- (4) Soglasje iz predhodnega odstavka izda občinski svet Občine Radlje ob Dravi.

**7. člen**

**(čas trajanja)**

- (1) Začetek in čas trajanja koncesije se opredelita v koncesijski pogodbi.
- (2) Koncesija se podeli za največ 15 let.
- (3) Rok trajanja koncesije se v primeru, da:
  - a. koncesionar zaradi ukrepov koncedenta ali drugih ukrepov oblasti koncesije ni mogel izvajati;
  - b. je to potrebno zaradi dodatnih vlaganj koncesionarja, ki so posledica zahtev koncedenta ali njegovih ukrepov v javnem interesu, s sklenitvijo aneksa k osnovni pogodbi lahko podaljša, vendar največ za polovico obdobja, določenega z osnovno koncesijsko pogodbo. Dolžina podaljšanja se določi ob upoštevanju določbe drugega odstavka 71. člena ZJZP.

## IV. FINANCIRANJE

8. člen  
(financiranje)

- (1) Koncesionirana dejavnost se primarno financira iz:
  - a. sredstev iz naslova doseženih energetskih prihrankov,
  - b. drugih sredstev, ki jih pridobi koncesionar na podlagi opravljanja koncesionirane dejavnosti,
  - c. lastnih sredstev koncesionarja in
  - d. nepovratnih sredstev iz proračuna Republike Slovenije ali Evropske unije.
- (2) V primeru sofinanciranja dejavnosti s strani koncedenta, ima le-ta pravico do soudeležbe na ustvarjenjih energetskih prihrankih.
- (3) Viri in način financiranja se podrobneje opredelijo v okviru koncesijske pogodbe.

## V. SPLOŠNI POGOJI IZVAJANJA KONCESIJE

9. člen  
(obveznosti koncesionarja)

- (1) Koncesionar mora v okviru izvajanja koncesije zagotoviti:
  - a. izvajanje pripravljalnih storitev, glavne storitve in drugih storitev za zagotavljanje prihrankov energije na infrastrukturi, kot so opredeljeni v 6. členu tega akta;
  - b. izvajanje vseh nalog in dejavnosti, ki so neločljivo povezane z obveznostmi iz predhodne alineje (na primer vodenje evidenc, obveščanje, itd.);
  - c. izvajanje drugih obveznosti, ki bodo opredeljene v koncesijski pogodbi.
- (2) Koncesionar prevzema vsa tehnična, finančna in druga tveganja iz naslova obveznosti iz predhodnega odstavka, vključno s tveganjem za dosego pogodbeno dogovorjene količine prihrankov energije.
- (3) Storitev, ki je predmet te koncesije, mora koncesionar opravljati nepretrgano. Koncesionar lahko začasno prekine izvajanje storitve le na način in iz razlogov, ki jih določajo zakon, ta akt, koncesijska pogodba ali drug predpis.

10. člen  
(obveznosti koncedenta)

- (1) Obveznosti koncedenta so zlasti:
  - a. koncesionarju zagotavljati pogoje za nemoteno opravljanje dejavnosti koncesije;
  - b. koncesionarju nuditi pomoč pri pridobitvi posameznih pravic, soglasij ali dovoljenj, ki jih koncesionar ne more pridobiti samostojno ali brez pomoči koncedenta;
  - c. koncesionarju na nepremičninah, kjer se bodo izvajale aktivnosti za uresničitev koncesijske pogodbe ter opremi, ki je v lasti koncedenta, ob upoštevanju veljavne zakonodaje podeliti ustrezne stvarnopravne pravice (na primer služnost, stavbna pravica, itd.) na način, da se koncesionarju omogoči nemoteno izvajanje koncesionirane dejavnosti;
  - d. zagotavljanje plačila za opravljeno storitev zagotavljanja prihranka energije v primeru doseganja v koncesijski pogodbi dogovorjene količine prihrankov.

## 11. člen

## (druge pravice in obveznosti koncedenta in koncesionarja)

- (1) Pravice in obveznosti koncedenta in koncesionarja se podrobneje opredelijo v koncesijski pogodbi.

## VI. POSTOPEK IZBORA KONCESIONARJA

12. člen  
(javni razpis)

- (1) Koncedent koncesionarja izbere na podlagi javnega razpisa, ki se izvede ob upoštevanju določb III. poglavja ZJZP.
- (2) Objava javnega razpisa mora določati:
  - a. predmet javnega razpisa z navedbo, da gre za koncesijo;
  - b. ime in sedež koncedenta;
  - c. podatke o objavi odločitve o koncesijskem aktu;
  - d. predmet, naravo ter obseg in območje koncesije;
  - e. začetek in predvideni čas trajanja koncesije;
  - f. postopek izbire koncesionarja;
  - g. kraj, čas in plačilne pogoje za dvig razpisne dokumentacije;
  - h. kraj in rok za predložitev vlog, pogoje za njihovo predložitev;
  - i. zahteve glede vsebine vlog;
  - j. pogoje, ki jih morajo kandidati izpolnjevati, in dokazila o njihovem izpolnjevanju;
  - k. pogoje za predložitev skupne vloge;
  - l. merila za izbiro najugodnejšega kandidata;
  - m. naslov, prostor, datum in uro odpiranja vlog;
  - n. rok, v katerem bodo kandidati obveščeni o izidu javnega razpisa;
  - o. druge podatke, zahtevane skladno z veljavno zakonodajo.
- (2) Merila za izbor koncesionarja morajo biti oblikovana z upoštevanjem temeljnih načel javno-zasebnega partnerstva, pri čemer bodo boljše ocenjeni vlagatelji, ki bodo ponudili več doseženih prihrankov, krajše trajanja koncesijske pogodbe in imeli reference, ki bodo izkazovale finančno, tehnično in kadrovske sposobnosti.

13. člen  
(strokovna komisija)

- (1) Strokovno komisijo za izbiro koncesionarja za izvedbo predmeta koncesije s sklepom imenuje župan.
- (2) Strokovna komisija ima predsednika in najmanj 2 člana.
- (3) Predsednik in ostali člani strokovne komisije morajo imeti najmanj visokošolsko izobrazbo in najmanj dve leti delovnih izkušenj z delovnega področja, da lahko zagotovijo strokovno presojo ponudb.
- (4) Strokovna komisija sodeluje v postopku izbire koncesionarja tako, da pregleda in oceni ponudbe ter ugotovi ali izpolnjujejo razpisne pogoje, sestavi poročilo in navede, katere ponudbe izpolnjujejo razpisne zahteve, razvrsti te vloge tako, da je razvidno, katera od vlog najbolj ustreza postavljenim merilom oziroma kakšen je nadaljnji vrstni red glede na ustreznost postavljenim merilom, ter posreduje poročilo koncedentu.

14. člen  
(koncesijska pogodba)

- (1) Koncesijsko pogodbo z izbranim koncesionarjem v imenu koncedenta sklene župan.



- (2) Koncesijska pogodba mora biti sklenjena v pisni obliki, sicer nima pravnega učinka.
- (3) V pogodbi iz prvega odstavka tega člena koncedent in koncesionar podrobno uredita medsebojna razmerja v zvezi z izvajanjem predmeta koncesije, ki niso urejena v tem aktu.
- (4) V primeru neskladja med določbami koncesijskega akta in določbami koncesijske pogodbe, veljajo določbe koncesijskega akta.

#### **15. člen**

##### **(prilagoditev razmerij)**

- (1) V primeru obstoja upravičenih objektivnih okoliščin se lahko opravi prilagoditev razmerij med koncedentom in koncesionarjem.
- (2) Pred prilagoditvijo razmerij med koncedentom in koncesionarjem je potrebno pridobiti soglasje občinskega sveta.
- (3) Način in razloge za morebitno prilagoditev razmerij med koncesionarjem in koncedentom se podrobneje uredi v koncesijski pogodbi.

### **VII. NADZOR IN POROČANJE**

#### **16. člen**

##### **(vsebina)**

- (1) Nadzor nad izvajanjem koncesije opravljajo župan in občinski svet skladno z določbami zakona, ki ureja javno-zasebno partnerstvo in skladno s pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu.
- (2) Način izvajanja nadzora se podrobneje določi v okviru koncesijske pogodbe.

### **VIII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE**

#### **17. člen**

##### **(uporaba drugih določb)**

- (1) Za okoliščine, ki jih predmetni koncesijski akt ne ureja, veljajo določbe vsakokrat veljavnega Zakona o javno-zasebnem partnerstvu.

#### **18. člen**

##### **(uveljavitev)**

- (2) Ta akt začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.





Uradni list RS, št. 74/2016 z dne 25. 11. 2016

Ob-3458/16, Stran 2624

## Javni razpis

### za izbiro partnerja (koncesionarja) za izvajanje energetskega pogodbeništv pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi

#### 1. Povabilo k oddaji vloge

Občina Radlje ob Dravi (v nadaljevanju: koncedent) na podlagi 48. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06; v nadaljevanju: ZJZP) objavlja povabilo k oddaji vloge za javni razpis za podelitev koncesije za izvajanje storitev energetskega pogodbeništv po principu pogodbenega zagotavljanja prihranka energije z namenom energetske sanacije in upravljanja dela javne razsvetljave v lasti koncedenta.

Vlagatelje vjdno vabimo k oddaji vloge, ki mora biti v celoti pripravljena v skladu s predmetno razpisno dokumentacijo, ki je brezplačno dostopna na spletni strani koncedenta [www.radjle.si](http://www.radjle.si), pod zavhkom Razpisi in natečaji.

#### 2. Navodila vlagateljem za izdelavo vloge

##### 2.1. Informacije o koncedentu

Naziv: Občina Radlje ob Dravi

Naslov: Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi

Internetni naslov: [www.radjle.si](http://www.radjle.si)

Zakoniti zastopnik: mag. Alan Bukovnik

##### 2.2. Splošne informacije o javnem razpisu

Ime javnega razpisa: Izvajanje energetskega pogodbeništv pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi

Številka javnega razpisa: 430-0006/2016-14

Podatki o koncesijskem aktu: Javni razpis se izvaja na podlagi Koncesijskega akta za izvajanje energetskega pogodbeništv pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi (MUJ, št. 14/2016), v nadaljevanju: koncesijski akt.

Predmet koncesije je izvajanje storitev energetskega pogodbeništv po principu pogodbenega zagotavljanja prihrankov energije.

Raba energije za delovanje javne razsvetljave predstavlja za občinski proračun visoko finančno obveznost. Predvsem zaradi zastarelih in energetske neučinkovitih svetilk javne razsvetljave se raba energije povečuje in s tem se višajo tudi stroški rabe električne energije. Prav tako je zaradi dotrajanosti svetilk velika možnost napak in odpovedi delovanja iz leta v leto večja. S tem se višajo tudi vzdrževalni stroški. Z energetskimi sanacijami se zagotavlja energetske učinkovitejše delovanje razsvetljave, nižji stroški obratovanja in vzdrževanja, izboljšuje se osvetljenost cest in ulic, posledično se povečuje varnost ter bivalni pogoji. Zastarele, energetske neučinkovite svetilke niso v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja (Uradni list RS, št. 81/07 s spremembami) in s svojim delovanjem svetlobno onesnažujejo okolje.

Cilj projekta Obnova in vzdrževanje javne razsvetljave za daljše časovno obdobje po sistemu energetskega pogodbeništv v Občini Radlje ob Dravi je zamenjava dotrajanih in okoljsko neustreznih svetilk javne razsvetljave, ki niso v skladu z zakonodajo, zamenjava neustreznih konzol za nekatere svetilke in zamenjava nekaterih dotrajanih oziroma neustreznih drogov. Z novo razsvetljavo se predvidi tudi regulacijsko nadzorni sistem, ki bo omogočal nadzor in regulacijo svetilk.

Za manjši del svetilk (30) v mestnem središču Radlje ob Dravi je pri izboru oblike svetilk potrebno upoštevati izhodišča za varovanje kulturne dediščine in obliko nekaterih že obstoječih svetilk. Za te svetilke občina hkrati želi namestitve tehnologije z možnostjo spreminjanja barvnega spektra. Pri pripravljanih storitvah se naj investicija v omenjene svetilke (lokacije in karakteristike so razvidne iz Priloge 1 in 1a) obravnava ločeno v smislu opredelitve finančnih izračunov (kol 2. faza).

Z obnovo javne razsvetljave bi pridobili boljše osvetljenje cest in ulic v Občini Radlje ob Dravi ter posledično zmanjšali porabo električne energije in stroške vzdrževanja za potrebe javne razsvetljave.

Z zamenjavo svetilk javne razsvetljave z novo, energetske in okoljske učinkovitejšo razsvetljavo, bo občina dosegla sledeče cilje:

- imela bo kvalitetno osvetljenje cestnih, javnih in drugih površin,
- dosegla bo prihranke energije,
- izboljšala svetlobno tehnično stanje razsvetljave,
- znižala bo stroške za rabo električne energije,
- zmanjšala bo obseg vzdrževanja, saj imajo nove svetilke zelo dolge življenjske dobe,
- izboljšani bodo bivalni in delovni pogoji za občane in obiskovalce občine,
- večja bo varnost v prometu, osebna varnost na ulicah in cestah in
- razsvetljava bo v skladu z zakonodajo in okoljskimi standardi.

Območje izvajanja koncesije – Občina Radlje ob Dravi in svetilke, ki so podane v popisu svetilk – Priloga 1

Območje izvajanja se lahko razširi na dodatne objekte, ki konceptualno ustrezajo programski zasnovi projekta javno-zasebnega partnerstva.

Trajanje koncesije: Koncesija se podeli za največ 15 let od pričetka izvajanja glavne storitve na posameznem objektu, pri čemer se trajanje lahko podaljša skladno z določbami koncesijskega akta. V prioritetni plan (1. fazo) sodijo svetilke pod zaporednimi številkami od 1 do 26, od 34 do 114, od 121 do 133, 142, 143, od 149 do 217 in od 222 do 387 (Priloga 1, Tabela 16). Ostale svetilke (30) sodijo v 2. fazo. To so svetilke, pri katerih je potrebno upoštevati izhodišča za varovanje kulturne dediščine in ki naj vključujejo LED tehnologijo z možnostjo spreminjanja barvnega spektra.

### 2.3. Pravna podlaga za izvedbo javnega razpisa

Javni razpis se izvaja na podlagi sledečih pravnih podlag:

– Koncesijskega akta za izvajanje energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi (MUV, št. 14/2016) v nadaljevanju: koncesijski akt);

– Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06; v nadaljevanju: ZJZP);

– Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št. 97/07);

– Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 – uradno prečiščeno besedilo, 33/11, 91/11, 32/12, 57/12, 44/13 – odl. US in 82/13; v nadaljevanju: ZGD-1);

– Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 12/12 – UPB5, 19/14 in 90/14 – ZDU-1)

ter na podlagi ostale veljavne zakonodaje na področju predmeta javnega razpisa.

Navedeno zakonodajo morajo vlagatelji upoštevati pri pripravi vloge in tudi koncesionar pri kasnejšem izvajanju pogodbenih določil.

### 2.4. Vprašanja

Vlagatelji lahko zastavijo vprašanja v zvezi z razpisno dokumentacijo in ostalimi elementi javnega razpisa pri kontaktni osebi: mag. Maša Peteržinek, e-pošta: masa.peterzinek@radlje.si. Skrajni rok za postavitev vprašanj v zvezi z javnim razpisom je 25. 1. 2017. Koncedent bo podal pojasnila, navezujoča se na zastavljena vprašanja, najkasneje tri delovni dni pred rokom za oddajo vloge.

Naročnik bo vse odgovore na postavljena vprašanja objavil na spletni strani Občine Radlje ob Dravi: [www.radjle.si](http://www.radjle.si), pod zavihtkom Razpisi in natečaji.

### 2.5. Vloga

#### 2.5.1. Vsebina in oblika vloge

Dokumentacijo vloge sestavljajo spodaj naštetih dokumenti, ki morajo po vsebini in obliki ustrezati obrazcem in drugim navodilom iz razpisne dokumentacije:

1. Ovojnica

2. Vloga

3. Partnerska(e) pogodba(e) – v primeru relevantnosti, pripravi vlagatelj sam

4. Podatki o podizvajalcih s pripadajočim soglasjem – v primeru relevantnosti

5. Pooblastila za pridobitev potrdil iz uradnih evidenc

6. Izjava vlagatelja

7. S.BON-1/P oziroma S.BON-1/SP ali izkaz poslovnega izida ali izvlečki iz bilance stanja ali drugo enakovredno dokazilo

8. Potrdila bank o neblokiranosti poslovnih računov

9. Podatki o kadrovskeih zmogljivostih

10. Podatki o referenčnem delu

11. Menica in menična izjava za resnost vloge

12. Vzorec menične izjave za dobro izvedbo pripravljajnih storitev

13. Vzorec koncesijske pogodbe

14. Način izračuna prihrankov

15. Seznam svetil koncedenta

16. Program izvajanja koncesije, ki vključuje investicijski načrt s seznamom ukrepov za učinkovitejšo rabo energije in zmanjšanje svetlobne onesnaženosti, ki jih bo izvajal koncesionar ter načrt upravljanja in vzdrževanja – pripravi koncedent ob upoštevanju določb predmetne razpisne dokumentacije.

Dokumenti morajo biti izpolnjeni, kot to zahtevajo navodila obrazca ali kot to izhaja iz njihovega besedila.

Vloga mora biti na zahtevanih mestih podpisana s strani zakonitega zastopnika vlagatelja ali osebe, ki ima pisno pooblastilo s strani zakonitega zastopnika za podpis vloge.

Zaželeno je, da so zahtevani dokumenti zloženi po zgoraj navedenem vrstnem redu. Prav tako je zaželeno, da so vse strani vloge oštevilčene z zaporednimi številkami.

Vloga naj bo sestavljena iz enega originala in ene kopije ter kopije vloge v elektronski obliki (na zgoščenci ali USB ključku). Na vlogi naj bo jasno označeno »Original«, »Kopija 1«.

Vloga mora biti predložena v zaprti, zapečateni ovojnici, na kateri je nalepljen pravilno izpolnjen obrazec Ovojnica. V kolikor na ovojnici ne bo prilepljen pravilno izpolnjen obrazec Ovojnica, bo koncedent tako ovojnico odprl z namenom pridobiti podatke o pošiljatelju in jo vrniti na naslov pošiljatelja. Tovrstna vloga ne bo predmet ocene.

Zaželeno je, da so vsi listi vloge prešiti z jamstvenikom ali vrvico, oba konca le-tega pa na zadnji (hrbni) strani vloge pritrjena s pečatom ali lepilnim trakom, pritržitev pa zavarovana s štampiljko in podpisom osebe, ki sicer podpisuje vlogo. Način vezave je smiselno povzet iz 35. člena Zakona o notariatu (Uradni list RS, št. 2/07 – UPB3, 33/07 – ZSReg-B, 45/08 in 91/13). Pregled vloge mora biti mogoč, ne da bi se pri tem pečat ali vrvica poškodovala.

Vloga in ostali dokumenti, vezani na predmetni javni razpis, morajo biti v slovenskem jeziku. V primeru, če vlagatelj predloži dokumente oziroma dokazila v tujem jeziku, se zahteva obvezna predložitev sodno overjenega prevoda v slovenski jezik. Tehnična dokumentacija je lahko predložena v angleškem ali nemškem jeziku, pri čemer ima koncedent pridržano pravico, da vlagatelja pozove k predložitvi sodno overjenega prevoda v slovenski jezik.



Predložena vloga mora biti veljavna najmanj 120 dni od roka za oddajo vlog.

Denarne vrednosti v vlogi morajo biti podane v eurih (EUR).

Stroške v zvezi s pripravo vloge v celoti nosi vlagatelj.

#### 2.5.2. Spremembe in dopolnilve razpisne dokumentacije

Naročnik si pridržuje pravico, da najkasneje pet dni pred potekom roka za oddajo prijave spremeni in dopolni razpisno dokumentacijo. Sprememba bo v obliki »dopolnila« objavljena na spletni strani Občine Radlje ob Dravi: [www.radlje.si](http://www.radlje.si).

Naročnik bo v tem primeru po potrebi podaljšal rok za oddajo prijave, da bo prijaviteljem omogočil upoštevanje dopolnitev oziroma sprememb razpisne dokumentacije. Z odložitvijo roka za oddajo prijave se pravice in obveznosti naročnika in prijaviteljev vežejo na nove roke, ki posledično izhajajo iz podaljšane roka za oddajo prijave.

#### 2.5.3. Oddaja, sprememba, umik ter javno odpiranje vlog

Vloge morajo do roka za oddajo vlog prispeti na naslov koncedenta, opredeljenega v poglavju 2.1 razpisne dokumentacije.

Končni rok za oddajo vlog je 22. 2. 2017 do 12. ure.

Vloge morajo ne glede na način dostave (osebno ali po pošti) do vložišča prispeti do zgoraj navedenega roka, sicer se bodo šteje za prepozno prejete (prejemna teorija).

Pred potekom roka za oddajo vlog lahko vlagatelj v pisni obliki kadarkoli spremeni ali umakne že oddano vlogo. Po izteku roka za oddajo vlog, vlagatelji ne morejo več spreminjati ali umikati vlog.

Vsaka sprememba ali umik vloge mora biti opravljen na način, določen v razpisni dokumentaciji. Na pošiljki mora biti jasno označeno, da gre za umik (vlagatelj na ovojnico napiše »Umik vloge« in ime javnega razpisa) ali spremembo vloge (vlagatelj na ovojnico napiše »Sprememba vloge« in ime javnega razpisa). V spremenjeni vlogi mora biti jasno navedeno, kateri del vloge se spreminja in kateri del vloge ostaja nespremenjen.

Javno odpiranje vlog bo potekalo na naslovu koncedenta, opredeljenem v poglavju 2.1 razpisne dokumentacije, 22. 2. 2017 ob 14. uri.

#### 2.6. Skupna vloga in nastopanje s podizvajalci

Vlogo lahko skladno z 38. členom ZJZP predloži skupina vlagateljev. Vlagatelj lahko v okviru vloge skladno s 74. členom ZJZP nominira poljubno število podizvajalcev.

V primeru skupne vloge mora taka vloga vsebovati ustrezne navedbe v obrazcu Vloga in sklenjeno partnersko (konzorcijsko) pogodbo, ki bo stopila v veljavo v primeru izbire zadevnega vlagatelja za koncesionarja.

Iz partnerske (konzorcijske) pogodbe mora biti nedvoumno razvidno naslednje:

- imenovanje nosilca posla;
- pooblastilo nosilcu posla in odgovorni osebi za podpis vloge ter podpis pogodbe;
- obseg izvedbe del, ki jih bo opravil posamezni partner in njegove odgovornosti;
- izjava, da so vsi vlagatelji v skupni vlogi seznanjeni z navodili vlagateljem in razpisnimi pogoji ter menli za dodelitev javnega razpisa in da z njimi v celoti soglašajo;
- določbe, ki opredeljujejo način plačila preko vodilnega partnerja;
- izjavo, da so vsi vlagatelji seznanjeni s plačilnimi pogoji iz razpisne dokumentacije;
- navedbo, da vsi partnerji odgovarjajo koncedentu neomejeno in solidarno.

Če vlagatelj oziroma z njim povezane družbe (skladno z zakonsko definicijo vsakokrat veljavnega Zakona o gospodarskih družbah) predloži(jo) več vlog, bodo vse vloge takšnega vlagatelja oziroma povezanih družb izločene iz postopka oddaje javnega razpisa. Prav tako bodo iz postopka oddaje javnega razpisa izločene vse vloge, pri katerih isti vlagatelj oziroma povezane družbe nastopajo enkrat kot samostojni vlagatelj, drugič pa kot eden od vlagateljev v skupnem nastopu.

Če vlagatelj oziroma z njim povezane družbe odda(jo) samostojno vlogo ali če vlagatelj oziroma z njim povezane družbe nastopa(jo) v skupni vlogi, takšen vlagatelj oziroma z njim povezane družbe ne sme(jo) nastopati v drugih vlogah kot podizvajalec, ne glede na to, kakšno vrednost del bi takšen vlagatelj opravil kot podizvajalec v drugi vlogi.

V primeru vloge s podizvajalci, mora taka vloga vsebovati ustrezne navedbe v obrazcu Vloga, hkrati pa mora vlagatelj v vlogi predložiti ustrezna pooblastila za pridobitev podatkov iz uradnih evidenc.

V primeru nominacije podizvajalcev je obvezna sestavina koncesijske pogodbe:

- podatki o podizvajalcu (naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka in transakcijski račun);
- vsaka vrsta del, ki jih bo izvedel, in vsaka vrsta blaga, ki ga bo dobavil podizvajalec;
- predmet, količina, vrednost, kraj in rok izvedbe teh del.

#### 2.7. Pogoji

Vlagatelj, partner oziroma vsak nominirani podizvajalec mora izpolnjevati pogoje glede svojega statusa. Izpolnjevanje ostalih pogojev (ekonomsko-financijskih, organizacijskih in kadrovsko-tehničnih) se ugotavlja kumulativno, za vlagatelja, partnerja oziroma podizvajalce skupaj.

Pogoj	Dokazilo	Dodatne določbe
-------	----------	-----------------

<p>Vlagatelj in vsak njegov zakoniti zastopnik, v kolikor gre za pravno osebo, ni bil pravnomočno obsojen zaradi kaznivih dejanj, ki so opredeljena v 157., 211., 225. do 264. in 294. členu Kazenskega zakonika (Uradni list RS, št. 50/12; v nadaljnjem besedilu: KZ-1). Za izpolnjevanje pogoja se upošteva datum oddaje vloge.</p>	<p>Predložitev dokazil in/ali predložitev obrazca Pooblastilo za pridobitev potrdil iz uradnih evidenc.</p>	<p>V primeru partnerskih vlog mora pogoj izpolnjevati vsak izmed partnerjev.</p>
<p>Vlagatelj na dan, ko je bila oddana vloga, v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države koncedenta nima zapadlih, neplačanih obveznosti v zvezi s plačili prispevkov za socialno varnost ali v zvezi s plačili davkov v vrednosti 50 eurov ali več.</p>	<p>Predložitev dokazil in/ali obrazca Pooblastilo za pridobitev potrdil iz uradnih evidenc.</p>	<p>V primeru partnerskih vlog mora pogoj izpolnjevati vsak izmed partnerjev. V primeru, če vlagatelj nastopa s podizvajalcem/ci, mora pogoj izpolnjevati tudi vsak podizvajalec, ki sodeluje pri izvedbi predmeta javnega razpisa. V kolikor podizvajalec navedenega pogoja ne izpolnjuje, takšen podizvajalec ne sme sodelovati pri izvedbi predmeta javnega razpisa.</p>
<p>Vlagatelj na dan oddaje vloge:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– ni v postopku prisilne poravnave ali zanj ni podan predlog za začetek postopka prisilne poravnave in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;</li> <li>– ni v stečajnem postopku ali zanj ni podan predlog za začetek stečajnega postopka in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;</li> <li>– ni v postopku prisilnega prenehanja in zanj ni podan predlog za začetek postopka prisilnega prenehanja in sodišče o tem predlogu še ni odločilo in z njegovimi posli iz drugih razlogov ne upravlja sodišče in ni opustil poslovne dejavnosti in ni v katerem koli podobnem položaju.</li> </ul>	<p>Predložitev dokazil in/ali predložitev obrazca Pooblastilo za pridobitev potrdil iz uradnih evidenc.</p>	<p>V primeru partnerskih vlog mora pogoj izpolnjevati vsak izmed partnerjev. Koncedent ne glede na določila citiranega pogoja iz javnega razpisa ne bo izločil vlagatelja, pri katerem je sodišče do roka za izdajo akta izbire pravnomočno odločilo o potrditvi prisilne poravnave. Vlagatelj je o pravnomočnem sklepu sodišča o potrditvi prisilne poravnave dolžan obvestiti koncedenta v roku 1 delovnega dneva od pravnomočnosti sklepa sodišča.</p>
<p>Vlagatelj je registriran za opravljanje dejavnosti, ki je predmet javnega razpisa. Za izpolnjevanje pogoja se upošteva datum oddaje vloge.</p>	<p>Posebne listine v tej točki ni potrebno predložiti. Koncedent bo štel, da je vlagatelj s podpisom obrazca Izjava vlagatelja podal lastno izjavo, da v vseh točkah citiranega pogoja izpolnjuje vse zahteve.</p>	<p>V primeru partnerskih vlog partnerji pogoj izpolnijo kumulativno.</p>
<p>Vlagatelj je imel v zadnjih treh poslovnih letih 2015, 2014 in 2013 (če posluje manj kot 3 leta, v obdobju, odkar posluje) povprečni letni prihodek najmanj 500.000 EUR.</p>	<p>Predložitev dokazila (S.BON-1/P oziroma S.BON-1/SP ali izkaz poslovnega izida ali izvlečki iz bilance stanja ali drugo enakovredno dokazilo) iz katerega je razvidno izpolnjevanje tega pogoja.</p>	<p>V primeru partnerskih vlog partnerji pogoj izpolnijo kumulativno, pri čemer mora vsak od partnerjev imeti v predpisanem obdobju povprečni letni prihodek najmanj v višini 300.000 EUR.</p>
<p>Vlagatelj v zadnjih šestih mesecih pred datumom objave predmetnega javnega razpisa ni imel blokiranih poslovnih računov.</p>	<p>Predložitev potrdili vseh bank, pri katerih ima vlagatelj odprt poslovni račun ali obrazec BON-2 ali drugo enakovredno potrdilo, iz katerega je razvidno izpolnjevanje pogoja.</p>	<p>V primeru partnerskih vlog mora pogoj izpolnjevati vsak izmed partnerjev.</p>
<p>Vlagatelj ima zagotovljene vire financiranja v višini najmanj 200.000 EUR.</p>	<p>Kreditno pismo banke.</p>	<p>V primeru partnerskih vlog ali vlog s podizvajalci, subjekti pogoj izpolnijo kumulativno.</p>



Vlagatelj je v zadnjih petih letih pred objavo javnega razpisa uspešno izvedel najmanj 3 referenčna dela, ki zajema načrtovanje in izvedbo energetske sanacije javne razsvetljave in kjer se že lahko preverjajo doseženi in dokazljivi prihranki in kjer je bila investicija v višini najmanj 150.000 EUR.	Vlagatelj izpolnjevanje pogoja dokazuje z izpolnitvijo obrazca Podatki o referenčnem delu. Koncedent ima pravico preveriti podatke, ki so osnova za presojanje ustreznosti reference, ali od vlagatelja zahtevati predložitev dodatnih dokazil (npr. projektna dokumentacija, pogodbe oziroma vsebina pogodb itd.).	V primeru partnerskih vlog ali vlog s podizvajalci, subjekti pogoj izpolnijo kumulativno. V primeru, če se vlagatelj za izpolnjevanje pogoja sklicuje na partnerje, podizvajalce ali druge gospodarske subjekte, morajo biti navedeni subjekti v okviru konkretnega posla nominirani za opravljanje vsaj dela del, za katere so podali reference.
Vodja projekta – Vlagatelj ima zaposlenega odgovornega projektanta strojnih instalacij ali odgovornega vodjo del ali pogodbeno vezanega zunanjega strokovnjaka, ki je v zadnjih 10 letih pred objavo javnega razpisa uspešno izvedel najmanj 3 referenčna dela vodenja in izvedbe pripravljanih ali glavnih storitev pri projektu energetske sanacije javne razsvetljave.	Vlagatelj izpolnjevanje pogoja dokazuje z izpolnitvijo obrazcev Podatki o kadrovskih zmogljivostih, Podatki o referenčnem delu. Koncedent ima pravico preveriti podatke ali od vlagatelja zahtevati predložitev dodatnih dokazil (npr. projektna dokumentacija, projektna dokumentacija, pogodbe oziroma vsebina pogodb itd.).	Vlagatelji lahko skladno z zakonskimi omejitvami isto osebo nominirajo na več funkcij. V primeru partnerskih vlog ali vlog s podizvajalci, subjekti pogoj izpolnijo kumulativno.

## 2.8. Merila

Koncedent bo med popolnimi vlogami izbral tisto vlogo, ki bo na podlagi meril ekonomsko najugodnejša (upoštevajo se točke na dve decimalni mesti natančno).

Merila za izbor najugodnejše vloge so:

1. Prihranki 1 à Relevanten je znesek neto sedanje vrednosti prihrankov v celotni pogodbeni dobi iz obrazca Vloga. Upošteva se znesek na dve decimalni mesti natančno. Pri merilu prihranki 1 prejme vlagatelj, ki bo ponudil najvišji znesek neto sedanje vrednosti prihrankov v celotni pogodbeni dobi, 70 točk, ostale vloge pa dobijo točke po formuli: število točk = (ponujeni znesek neto sedanje vrednosti prihrankov v celotni pogodbeni dobi/najvišji znesek neto sedanje vrednosti prihrankov v celotni pogodbeni dobi) X 70.

2. Prihranki 2 à Relevanten je odstotek udeležbe koncedenta na zagotovljenih prihrankih iz obrazca Vloga. Upošteva se odstotek na dve decimalni mesti natančno. Pri merilu prihranki 2 prejme vlagatelj, ki bo ponudil najvišji odstotek udeležbe koncedenta na zagotovljenih prihrankih, 20 točk, ostale vloge pa dobijo točke po formuli: število točk = (ponujeni odstotek udeležbe koncedenta na zagotovljenih prihrankih /najvišji odstotek udeležbe koncedenta na zagotovljenih prihrankih) X 20.

3. Ponujena dolžina koncesijskega razmerja à Relevantna je ponujena dolžina koncesijske pogodbe. Najkrajše trajanje, 5 točk.

4. Reference à Relevantne so reference, ki zajemajo glavno storitev pogodbenega zagotavljanja prihrankov. Pri predmetnem merilu prejme vlagatelj, ki izkazuje izvajanje glavne storitve zagotavljanja prihrankov za največ svetilk 5 točk, ostale vloge pa dobijo točke po naslednji formuli:

število točk = (število svetilk v javni lasti z glavno storitvijo zagotavljanja prihrankov / najvišje število svetilk z glavno storitvijo zagotavljanja prihrankov) x 5.

Maksimalno število skupnih točk je 100.

V primeru, da dve pravilni in samostojni vlogi dosežeta enako število točk (zaokroženo na dve decimalni mesti), bo koncedent med njima izbral tisto ponudbo, katere vlagatelj ima več točk pri Merilu 1. V primeru doseganja enakega števila točk pri Merilu 1 bo izbrana ponudba, katere vlagatelj dosega več točk pri Merilu 2. Po predstavljeni metodologiji bosta po potrebi obravnavani Merila 3 in 4.

## 2.9. Zavarovanja

## 2.9.1. Zavarovanje odgovornosti

Koncesionar je dolžan imeti ob sklenitvi koncesijske pogodbe sklenjeno veljavno zavarovanje odgovornosti za škodo, ki bi utegnila nastati koncedentu in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem njihove dejavnosti. Višina letne zavarovalne vsote, ki se jo določi v zavarovalni pogodbi, mora biti sorazmerna višini investicije in veljavna do konca trajanja pogodbe. Vlagatelj je dolžan ob sklenitvi koncesijske pogodbe koncedentu predložiti kopijo veljavne zavarovalne police, iz katere mora biti razvidno kritje odškodninskih zahtevkov. Če se med trajanjem izvedbe pogodbe spremenijo roki za izvedbo posla, vrsta storitve, kvaliteta ali količina, se morajo temu ustrezno spremeniti tudi pogoji zavarovanja oziroma podaljšati veljavnost zavarovalne police.

## 2.9.2. Zavarovanje za resnost vloge

Vlagatelj mora vlogi predložiti zavarovanje za resnost vloge v obliki menične izjave in menice v višini 2000 EUR. Zavarovanje za resnost vloge mora veljati najmanj do 31. 3. 2017 z možnostjo podaljšanja na zahtevo koncedenta. V primeru, če vloga zahtevanega zavarovanja za resnost vloge ne bo vsebovala ali ta ne bo skladna z zahtevami razpisne dokumentacije ali vzorcem iz razpisne dokumentacije, bo koncedent tako vlogo kot nepopolno izločil iz postopka nadaljnjega ocenjevanja vlog. Zavarovanje za resnost vloge bo unovčeno, če vlagatelj umakne ali spremeni vlogo v času njene veljavnosti. Predložena zavarovanja za resnost vloge bodo neizbranim vlagateljem vrnjena po pravomočnosti odločitve o oddaji javnega razpisa. Izbranim vlagatelju bo zavarovanje za resnost vloge vrnjeno po predložitvi zavarovanja za dobro izvedbo pripravljanih storitev.

## 2.9.3. Zavarovanje za dobro izvedbo pripravljanih storitev

Koncesionar bo moral najkasneje v 15 dneh od sklenitve koncesijske pogodbe koncedentu izročiti zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 10 % vrednosti pripravljanih storitev (z DDV), v obliki menične izjave in menice (tri), skladno z vzorcem iz te razpisne dokumentacije in skladno z določbami vzorca pogodbe.

## 2.10. Tehnične specifikacije in temeljne zahteve

Investicijska, projektna in druga dokumentacija obsega:

- Prilogo 1 – Seznam svetilk koncedenta
- Prilogo 2 – Program izvajanja koncesije (navodila in obrazci)
- Prilogo 3 – Način izračuna dejanskega prihranka.

Ta dokumentacija je sestavni del razpisne dokumentacije in jo mora vlagatelj upoštevati in izpolnjeno v papirnati in elektronski obliki priložiti pri oddaji vloge.

V primeru, da se popisi oziroma tehnične specifikacije sklicujejo na posamezno znamko, vir ali standard, se pri takem sklicevanju skladno z 49. členom ZJZP upošteva, da lahko vlagatelj ponudi tudi druge proizvode ali storitve oziroma gradnje, čeprav je uporabljena drugačna tehnologija, kot je navedena v standardu, če končni rezultat, ki je predmet javno-zasebnega partnerstva, izpolnjuje vse zahteve glede uspešnosti, učinkovitosti oziroma funkcionalnih zahtev. Dokazno breme izkazovanja navedenega je na vlagatelju. Vse morebitne posledice (stroškovne, časovne itd.), nastale zaradi spremembe, bremenijo vlagatelja.

#### 2.11. Postopek izbire izvajalca

Koncedent bo postopek izbire izvajalca izvajal ob upoštevanju določb III. poglavja ZJZP in VI. poglavja Koncesijskega akta za izvajanje energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v Občini Radlje ob Dravi (MLJ, št. 14/2016).

##### 2.11.1. Vrednotenje vlog

Po končanem odpiranju bo strokovna komisija pregledala vloge in ugotovila, ali izpolnjujejo razpisne pogoje.

Komisija sme zahtevati od kandidatov pojasnila, da bi si pomagala pri pregledu, primerjavi in vrednotenju vlog. Pri tem ne bo dovoljeno, da bi kandidat dopolnjeval ali kakor koli spreminjal svojo vlogo. Posebej ne bo dovoljeno, da bi spreminjal tiste dokumente iz vloge, ki vplivajo na vrednotenje vloge posameznega kandidata (sprememba predmeta, cena in druga merila). Komisija bo zahtevala le take dopolnitve vlog, s katerimi se odpravijo manjša odstopanja od zahtev razpisne dokumentacije in ki v nobenem primeru ne vplivajo na vsebino vloge in ocenjevanje ter razvrščanje posamezne vloge skladno s postavljenimi merili za izbor izvajalca javno-zasebnega partnerstva.

Koncedent sme v soglasju z vlagateljem popraviti računske napake, ki jih odkrije pri pregledu.

Po končanem pregledu in vrednotenju bo strokovna komisija sestavila poročilo, v okviru katerega bo navedeno, katere vloge izpolnjujejo razpisne zahteve. Hkrati bodo v poročilu vloge razvrščene tako, da bo razvidno, katera izmed njih najbolj ustreza postavljenim merilom oziroma kakšen je nadaljnji vrstni red glede na ustreznost postavljenim merilom.

Poročilo bo posredovano županu Občine Radlje ob Dravi.

##### 2.11.2. Izdaja odločitve

O izbiri koncesionarja po zaključnem postopku vrednotenja vlog odloči koncedent z izdajo akta izbire izvajalca skladno s 56. členom ZJZP.

Koncedent tudi po objavi javnega razpisa ni zavezan, da izbere izvajalca javno-zasebnega partnerstva. Če koncedent v postopku izbire ne izbere izvajalca javno-zasebnega partnerstva, o tem skladno z 59. členom ZJZP izda akt, s katerim se konča postopek izbire.

Koncedent sme ob upoštevanju 60. člena ZJZP vse do sklenitve pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu izločiti kandidata, ki najbolj ustreza postavljenim merilom, in izbrati naslednjega na ocenjevalni lestvici, če nastopijo okoliščine, ki kažejo na to, da kandidat ne bo mogel izpolnjevati obveznosti iz pogodbe.

##### 2.11.3. Pravno varstvo

Pravno varstvo zoper odločitev iz točke 2.11.2 predmetne razpisne dokumentacije je zagotovljeno v priložbenem postopku skladno z 61. členom ZJZP.

Zoper dokončno odločbo o izbiri je skladno s 63. členom ZJZP mogoče začeti upravni spor.

##### 2.11.4. Sklenitev pogodbe

Izbrani ponudnik je dolžan najkasneje v petnajstih dneh po prejemu pogodbe v podpis koncedentu vrniti podpisano koncesijsko pogodbo, sicer koncedent lahko sklepa, da ponudnik od podpisa pogodbe odstopa. Pogodba je sklenjena, ko jo podpišejo vse pogodbene stranke in postane veljavna s prijaviteljevo predložitvijo garancije za dobro izvedbo pripravljajinih storitev.

Pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu z izbranim izvajalcem javno-zasebnega partnerstva v imenu koncedenta sklene župan.

Pogoj sklenitve pogodbe: Občina Radlje ob Dravi je v fazi prenosa lastništva delov javne razsvetljave iz privatnega v občinsko last. Predvidoma bo postopek končan do začetka leta 2017. Pogodba z izbranim izvajalcem se sklene, ko bo postopek prenosa lastništva zaključen.

Občina Radlje ob Dravi





Občina Radlje ob Dravi  
Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi

Številka: 430-0006/2016-14  
Datum: 17. 2. 2017

V skladu z Zakonom o javno zasebnem partnerstvu (Uradni list RS 127/06) in na podlagi 13. člena Koncesijskega akta za izvajanje energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v občini Radlje ob Dravi (MUV, št. 14/2016) izdajam

**SKLEP**  
**o imenovanju strokovne komisije za izbiro koncesionarja za izvedbo energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v občini Radlje ob Dravi**

1.

Za izbiro koncesionarja za izvajanje storitev energetskega pogodbenišтва po principu pogodbenega zagotavljanja prihranka energije na infrastrukturi Občine Radlje ob Dravi, se imenuje strokovna komisija v naslednji sestavi:

1. Marjana Švajger, Direktorica občinske uprave, predsednica
2. mag. Maša Peteržinek, Višja svetovalka za pripravo projektov, članica
3. Judita Gačnik, Svetovalka za urbanistične in gradbene zadeve, članica

2.

Naloge strokovne komisije so naslednje:  
strokovna komisija sodeluje v postopku izbire koncesionarja na način, da pregleda in oceni ponudbe ter ugotovi ali izpolnjujejo razpisne pogoje, sestavi poročilo in navede, katere ponudbe izpolnjujejo razpisne zahteve, razvrsti te vloge tako, da je razvidno, katera od vlog najbolj ustreza postavljenim merilom oziroma kakšen je nadaljnji vrstni red glede na ustreznost postavljenim merilom, ter posreduje poročilo koncendentu.

3.

Ta sklep začne veljati takoj.  
Mariborska c 7

21-02-2017	Pril:
Šifra zadeve:	Prij:
odbuo vnočbo	Vred:

Župan  
mag. Alan Bukovnik

Vročeno:  
- vsem imenovanim – z osebno vročilnico;  
- v arhiv, tu.

Telefon H.C.: (02) 8879 630, fax: (02) 88 79 640, [obcina.radlje@radlje.si](mailto:obcina.radlje@radlje.si), ID za DDV: SI12310727, matična št.: 5881811, TRR: 01301-0100010958  
[www.obcina-radlje.si](http://www.obcina-radlje.si)



Slovenska mreža  
starosti prijaznih  
mest in občin









Občina Radlje ob Dravi  
Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi

Številka: 430-0006/2016-14

Datum: 8. 3. 2017

V skladu z Zakonom o javno zasebnem partnerstvu (Uradni list RS 127/06), na podlagi 13. člena Koncesijskega akta za izvajanje energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v občini Radlje ob Dravi (MUV, št. 14/2016) in sklepa št. 430-0006/2016-14, z dne 17.2. 2017, izdajam

### SKLEP

#### **o dopolnitvi imenovanja strokovne komisije za izbiro koncesionarja za izvedbo energetskega pogodbenišтва pri obnovi in vzdrževanju javne razsvetljave za daljše časovno obdobje v občini Radlje ob Dravi**

1.

Za izbiro koncesionarja za izvajanje storitev energetskega pogodbenišтва po principu pogodbenega zagotavljanja prihranka energije na infrastrukturi Občine Radlje ob Dravi, se imenuje v strokovno komisijo, kot članica, tudi:

Dr. Vlasta Krmelj, Energetska agencija za Podravje, kot strokovnjakinja s področja energetike in pogodbenišтва, za zagotavljanje strokovnosti pri vsebinskem pregledu vlog.

2.

Naloge strokovne komisije so naslednje:  
strokovna komisija sodeluje v postopku izbire koncesionarja na način, da pregleda in oceni ponudbe ter ugotovi ali izpolnjujejo razpisne pogoje, sestavi poročilo in navede, katere ponudbe izpolnjujejo razpisne zahteve, razvrsti te vloge tako, da je razvidno, katera od vlog najbolj ustreza postavljenim merilom oziroma kakšen je nadaljnji vrstni red glede na ustreznost postavljenim merilom, ter posreduje poročilo koncendentu.

3.

Ta sklep začne veljati takoj.

Župan  
mag. Alan Bukovnik

Vročeno:

- vsem imenovanim – z osebno vročilnico;
- v arhiv, tu.

Telefon H.C.: (02) 8879 630, fax: (02) 88 79 640, [obcina.radlje@radlje.si](mailto:obcina.radlje@radlje.si), ID za DDV: SI12310727, matična št.: 5881811, TRR: 01301-0100010958  
[www.obcina-radlje.si](http://www.obcina-radlje.si)



Slovenska mreža  
starosti prijaznih  
mest in občin



