

Številka: 622-0002/2026-09
Datum: 23. 3. 2026

K TOČKI 10

**OBČINSKI SVET
OBČINE RADLJE OB DRAVI**

- ZADEVA:** **SKLEP O IZBRISU JAVNE INFRASTRUKTURE NA PODROČJU KULTURE**
- PREDLAGATELJ:** Župan Občine Radlje ob Dravi, dr. Alan BUKOVNIK
- GRADIVO PRIPRAVIL:** Občinska uprava Občine Radlje ob Dravi, Urad za splošne zadeve in razvoj
- POROČEVALEC:** Maja Košir, višja svetovalka
Predsednica Odbora za negospodarstvo, družbene dejavnosti in javne službe negospodarstva
- PREDLOG
OBRAVNAVAL:** Odbor za negospodarstvo, družbene dejavnosti in javne službe negospodarstva
- PРАВNA PODLAGA:** Zakon o uresničevanju javnega interesa za kulturo (ZUJIK, Uradni list RS, št. 77/07 – uradno prečiščeno besedilo, 56/08, 4/10, 20/11, 111/13, 68/16, 61/17, 21/18 – ZNOrg, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP, 8/25 in 77/25)
Pravilnik o vodenju evidence javne infrastrukture na področju kulture (Uradni list RS, št. 11/03)
16. člen Statuta občine Radlje ob Dravi (MUV, št. 25/06, 35/17, 11/19 in 7/25)
- RAZLOGI ZA
SPREJEM:** Občinski svet Občine Radlje ob Dravi je v letu 1996 sprejel sklep o določitvi nepremičnine, stavbe na naslovu Koroška cesta 2, Kulturni dom Radlje ob Dravi, kot javno infrastrukturo na področju kulture.
- OBRAZLOŽITEV:** Pravna podlaga za določitev in ukinitvev statusa javne infrastrukture na področju kulture je Zakon o uresničevanju javnega interesa za kulturo (v nadaljevanju: ZUJIK).
- ZUJIK določa, da je javna infrastruktura na področju kulture namenjena izvajanju kulturnih dejavnosti v javnem interesu, pri čemer mora biti takšna raba dejansko zagotovljena in trajna.

Zemljiškoknjižni in dejanski lastnik stavbe na naslovu Koroška cesta 2, »Kulturni dom Radlje ob Dravi« je Kulturno društvo Radlje ob Dravi.

Občina Radlje ob Dravi si že od leta 2012 prizadeva za pridobitev lastništva predmetne nepremičnine. O slednjem je odločal tudi Občinski svet Občine Radlje ob Dravi, ko se je na 6. seji, dne 20. 5. 2019 seznanil s postopkom neodplačnega prenosa stavbe Kulturnega doma Radlje ob Dravi v last občine.

Občinska uprava je v skladu s področno zakonodajo, Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) izvedla pravni pregled obsega nepremičnega premoženja, zlasti pregled:

- zemljiškoknjižnega stanja ali registrskega stanja,
- stvarnih ali obligacijskih pravic v korist tretjih oseb in
- urejenosti evidenc stvarnega premoženja.

V predmetnih postopkih je bilo ugotovljeno, da pravni status stvarnega premoženja ne omogoča pravilne in učinkovite izvedbe ravnanja s stvarnim premoženjem.

Ker Občina nima lastninske pravice ali druge ustrezne pravice uporabe, ne more:

- zagotavljati trajnega izvajanja kulturne dejavnosti,
- upravljati ali razvijati infrastrukture,
- zagotavljati njene dostopnosti v javnem interesu.

Izvajanje kulturne dejavnosti je v takem primeru odvisno od volje tretje osebe (lastnika), kar je v nasprotju z namenom ureditve javne infrastrukture po ZUJIK.

Zaradi odsotnosti pravice uporabe in nadzora niso več izpolnjeni pogoji za status javne infrastrukture na področju kulture v smislu Zakon o uresničevanju javnega interesa za kulturo.

V skladu s 70. členom ZUJIK sklep o tem, katere nepremičnine in oprema so namenjene kulturi, sprejme pristojni organ lokalne skupnosti.

Ministrstvo, pristojno za kulturo, vodi evidenco nepremičnin, ki sestavljajo javno kulturno infrastrukturo na podlagi sklepov o določitvi oz. izvzemu javne infrastrukture na področju kulture, ki jih predložijo po uradni dolžnosti organi, pristojni za njihov sprejem.

V skladu s 6. členom Pravilnika o vodenju evidence javne infrastrukture na področju kulture, pristojno Ministrstvo za kulturo izbriše nepremičnino iz evidence na podlagi predloženega sklepa pristojnega organa o spremembi namembnosti rabe nepremičnine, ki začasno ali trajno ni več potrebna za opravljanje kulturne dejavnosti.

Občina bo po sprejemu sklepa na občinskem svetu zaprosila Ministrstvo za kulturo Republike Slovenije za izdajo soglasja k ukinitvi statusa javne kulturne infrastrukture.

**MNENJE
STROKOVNIH SLUŽB:**

Gradivo so pripravile strokovne službe občine.

**OCENA FINANČNIH
POSLEDIC:**

Predlagani sklep ne bo imel neposrednih finančnih posledic na proračun Občine Radlje ob Dravi.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Radlje ob Dravi sprejme Sklep o izbrisu javne infrastrukture na področju kulture, pod pogojem, da se pridobi soglasje ministra za kulturo.

Pripravila:
Maja KOŠIR, višja svetovalka

Pregledala:
mag. Katja BURJA KOTNIK, Vodja Urada za splošne zadeve in razvoj



**Župan Občine Radlje ob Dravi
dr. Alan Bukovnik**

Priloge:

- Predlog sklepa o izbrisu javne infrastrukture na področju kulture;
- Sklep Občinskega sveta Občine Radlje ob Dravi, z dne 16.12.1996;
- Stališče Odbora za negospodarstvo, družbene dejavnosti in javne službe negospodarstva (bo posredovano po seji odbora).

Na podlagi 70. člena Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 – UPB, 56/08, 4/10, 20/11, 111/13, 68/16, 61/17, 21/18 – ZNORG, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP), Pravilnika o vodenju evidence javne infrastrukture na področju kulture (Uradni list RS, št. 11/03) in 16. člen Statuta občine Radlje ob Dravi (MUV, št. 25/06, 35/17, 11/19 in 7/25) je občinski svet na ____ redni seji dne _____ sprejel

S K L E P

o izbrisu javne infrastrukture na področju kulture na nepremičnini ID znak: stavba 804-584

1. člen

Nepremičnina na naslovu Koroška cesta 2, 2360 Radlje ob Dravi, št. stavbe 584, ki leži na parc. št. 257/1, k. o. 804 – Radlje ob Dravi, se izvzame iz javne infrastrukture na področju kulture v Občini Radlje ob Dravi.

2. člen

Pri nepremičnini iz prvega člena se predlaga izbris zaznambe javne kulturne infrastrukture iz zemljiške knjige.

3. člen

S sprejemom tega sklepa preneha veljati Sklep o javni infrastrukturi na področju kulture Občine Radlje ob Dravi (MUV, št. 1/97).

4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: _____

Datum: _____

**Župan Občine Radlje ob Dravi
dr. Alan BUKOVNIK**